



АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ

Советская ул., д. 49, г. Краснодар, 350063
Тел./факс (861) 268-32-23
E-mail: uorn@krasnodar.ru

Заместителю министра
имущественных отношений
Самарской области

Андрееву И.А.

Скляренко ул., д. 20, г. Самара,
443068, e-mail:
GalkeevaED@samregion.ru

18.09.2020 № 48-08-11114/20
На № 12-03/11692 от 14.09.2020

О предоставлении информации

Уважаемый Игорь Александрович!

В связи с Вашим письмом сообщаем, что из объектов недвижимого имущества, входящих в имущественный комплекс пансионата «Южная звезда», расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Гринченко, 1, к выявленным объектам культурного наследия отнесено «Здание спального корпуса», литера А, являющееся выявленным объектом культурного наследия «Дом жилой, дача генерала Н.И. Вишневецкого», включенным в перечень выявленных объектов культурного наследия распоряжением комитета по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 21.05.1996 № 11-1-р. В соответствии с пунктом 5 статьи 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) выявленный объект подлежит государственной охране до принятия решения о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр объектов культурного наследия) либо об отказе во включении его в реестр объектов культурного наследия. В соответствии с пунктом 9 статьи 16.1 собственник или иной законный владелец выявленного объекта культурного наследия обязан выполнять определенные пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ требования к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия

Другие здания и сооружения, входящие в имущественный комплекс пансионата «Южная звезда», расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Гринченко, 1, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в перечне выявленных объектов культурного наследия, в списке

объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не значатся.

Оформление паспорта объекта культурного наследия, а также охранного обязательства в отношении выявленных объектов культурного наследия Законом № 73-ФЗ не предусмотрено.

Направляем в Ваш адрес копии имеющихся в управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края документов в отношении выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, дача генерала Н.И. Вишневецкого» (Краснодарский край, г. Геленджик, угол ул. Революционной, 37 и ул. Гринченко, 1).

Приложение: на 14 л. в 1 экз. и электронная копия на адрес GalkeevaED@samregion.ru

Исполняющий обязанности
начальника управления



Г.Г. Давыденко



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ, РЕСТАВРАЦИИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ЦЕННОСТЕЙ (НАСЛЕДИЯ)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.05.96 № 11-1-12
г. Краснодар

В целях сохранения историко-культурного наследия Краснодарского края и на основании решения экспертной комиссии от 29.03.1996 г. утвердить списки выявленных памятников истории и культуры по следующим территориям:

1. Город Абинск и Абинский район — 247 памятников (5635 объектов) (Приложение №1), из них:

- археологии — 230 (5614)
- архитектуры — 17(21)

2. Город-курорт Анапа — 170 памятников (506 объектов) (Приложение № 2), из них:

- археологии — 170(506)

3. Белоглинский район — 145 памятников (335 объектов) (Приложение № 3), из них:

- археологии — 138 (329)
- истории — 5(5)
- архитектуры — 1(1)

4. Город Белореченск и Белореченский район — 145 памятников (379 объектов) (Приложение №4), из них:

- археологии — 212 (348)
- истории 6(6)
- архитектуры — 18(25)

5. Город Горячий Ключ и пригородная зона — 194 памятник (1951 объект) (Приложение №5), из них:

- археологии — 160(1917)
- истории — 19(19)
- архитектуры — 14(14)
- монументального искусства — 1(1)

6. Город Геленджик и пригородная зона — 113 памятников (1134 объекта) (Приложение № 6), из них:

- археологии — 51(1045)
- истории — 24(26)
- архитектуры — 38 (63)

7. Новопокровский район — 69 памятников (93 объекта) (Приложение №7), из них:

- археологии — 46 (70)
- истории — 11(11)
- архитектуры — 12(12)

8. Северский район — 258 памятников (2358 объектов) (Приложение №8), из них:

- археологии — 216 (2316)
- истории 24(24)
- архитектуры — 18(18)

Председатель комитета

А.Ф.Ачкасова

Приложение N 8
к распоряжению председателя
правительства Краснодарского
края от 21.05.96 N 11-1-6

С П И С О К

вновь выявленных объектов истории и культуры г.Геленджика

N пп	Наименование памятника	Местонахождение и использование
------	------------------------	---------------------------------

Памятники архитектуры

- | | | | |
|----|--|--|---|
| 1 | Дом жилой (дача) н.ХХ в. | г.Геленджик, ул. Ангулема (санаторий "Геленджик II") | |
| 2 | Дом жилой, дача, к.ХIХ в. | г.Геленджик, (санаторий "Голубая бухта", спальный корпус) | |
| 3 | Православная церковь Преображения господня (к.ХIХ в.) | г.Геленджик, старое кладбище, ул. Горная, 17 | |
| 4 | Гостиничное здание с зимним садом | г.Геленджик, ул. Грибоедова, 1 (детская поликлиника) | |
| 5 | Православная церковь св. великомученика Михаила Черниговского (1911-1913 г.) | г.Геленджик, ул. Десантная, 11 (епархиальное управление) | |
| 6 | Дом жилой, дача н.ХХ в. | г.Геленджик, ул. Десантная, 15 (библиотека им. Серафимовича) | |
| 7 | Здание пассажирского морского вокзала | г.Геленджик, ул. Ленина, 1 (АОЗТ "Геленджикский морской порт") | ✓ |
| 8 | Здание переднего створа маяка (1897 г.) | г.Геленджик, ул. Маячная, 1 (маяк) | ✓ |
| 9 | Дом жилой н.ХХ в. | г.Геленджик, Лермонтовский бульвар, 23 (административное здание) | ✓ |
| 10 | Особняк "Дом с эркерами и | г.Геленджик, пансионат "Морская", 2 | ✓ |

- шпилями" н. XX в.
- 11 Здание "Дома Советов", восстановленное из бывшей центральной гостиницы конца XIX в. г. Геленджик, ул. Революционная, 1 V
- 12 Дом жилой, дача генерала Вишневецкого н. XX в. /Федеральн. собств./ г. Геленджик, ул. Революционная, 37
Гринченко, 1 (пансионат "Фотон") 1-3 эт. А
искл. от 27.06.07 № 544
- 13 Дачная усадьба Кулешова:
- дом жилой, особняк;
- флигель;
- хозяйственная постройка;
- купальня с колодцем;
- колодец
г. Геленджик, ул. Революционная, 42
исключен
№ 24 от 14.12.2007 г.
- 14 Здание магазина "Янтарь" г. Геленджик, ул. Революционная (АО "Янтарь")
- 15 "Бульвар Победы" - заложен жителями города в честь 30-летия Победы в Великой Отечественной войне в 1975 г. отрезок набережной около б/о "Нива" и "Полярная звезда" исключен приказ от 27.06.07 № 544
- 16 Парк детского ортопедического санатория, формируемый на основе природного ландшафта Детский ортопедический санаторий
- 17 Административное здание цементного завода "Солнце" франко-русской компании (1894-1924 гг.) г. Геленджик (санаторий "Солнце", лечебный корпус)
- 18 Дом жилой, дача Успенского "Дом с флюгером" там же
- 19 Дом жилой, дача, одноэтажный, н. XX в. там же
- 20 Многофункциональная группа курортных зданий:
- дом жилой к. XIX в.
- клуб-столовая
- спальный корпус
г. Геленджик, пансионат "Черноморец"
ул. Пушкина (нечетная сторона), корпус 22
угол ул. Шмидта и ул. Халтурина
угол ул. Шмидта и

- | | | |
|---------------------------------|---|-----|
| 26. Селище | от поворота дороги на с. Дивноморское | |
| 27. Курганная группа (21) | западная часть бухты с. Дивноморского | ✓ |
| 28. Курганная группа (21) | там же | ✓ |
| ✓ 29. Курганная группа (76) | справа от въезда в Мягкую щель | ✓ |
| 30. Остатки старой дороги | верховья Молокановой щели | ⊗ ✓ |
| 31. Остатки поселения, строения | там же | ✓ |
| 32. Курганная группа (24) | низовья Красной щели | ✓ |
| 33. Курганная группа (52) | низовья Грековой щели | ✓ |
| 34. Курганная группа (56) | с. Азербиевка, 2,5 км, подножье Кресто- | ✓ |
| | вой горы | |
| 35. Дольменная группа (3) | там же | ✓ |
| 36. Жертвенный камень | там же | ✓ |
| 37. Дольмен | там же, территория дачного поселка | ✓ |
| 38. Курганная группа (20) | по р. Азербие, перед подъемником на | ✓ |
| | перевал Бабыча | |
| 39. Курганная группа (14) | Эриванская щель, на плато в окрест- | ✓ |
| | ностях с. Азербиевка | |
| 40. Курганная группа (20) | в начале Церковной щели | ✓ |
| 41. Дольменная группа (6) | Цыганков аул - есть в федер. списке | |
| 42. Дольмен | Капустяная щель | |
| 43. Дольмен | п. Пшада, северо-западная окраина | |
| 44. Дольмен | п. Пшада, 1,5 км к юго-западу | |
| 45. Курганная группа (24) | там же | |
| 46. Курганная группа (72) | п. Михайловский перевал, 1,5 км, | |
| | Юшкова щель | |
| 47. Курганная группа (12) | п. Михайловский перевал, 2 км | |
| 48. Курганная группа (15) | г. Дооб, у радиостанции НПО Южмор- | |
| | геологии | |
| 49. Курганная группа (100) | южный склон г. Дооб | |
| 50. Курганная группа (240) | п. Кабардинка, у санатория "Жемчужина | |
| | моря" | |
| 51. Курганная группа (54) | х. Афанаса, 2,5 км к западу | |

Председатель комитета

А. И. Чкасова

