



МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23.12.2019 № 3092

Об условиях приватизации имущества,
находящегося в собственности Самарской области

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Самарской области «О приватизации имущества Самарской области», постановлением Губернатора Самарской области от 31.10.2018 № 217 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области на 2019-2021 годы», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Продать имущество Самарской области, в том числе:

движимое имущество:

- ограждение территории протяженностью 1003,62 м с реестровым номером П63400002321;

недвижимое имущество:

- производственный корпус по производству сухих быстровосстанавливаемых смесей площадью застройки 9796,10 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:695 литера А (степень готовности: 54%), расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- производственный корпус по производству быстрозамороженной плодоовощной продукции площадью застройки 10366,00 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:691 литера Бб (степень готовности: 81%),

расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- сооружения биологической очистки промстоков площадью застройки 982,90 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:693 литеры 1, 1-1, 1-2 (степень готовности: 49%), расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- закрытые склады для ремонтно-производственных баз площадью застройки 509,30 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:692 литера В (степень готовности: 79%), расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- центральная ремонтная мастерская в блоке с гаражом площадью застройки 1481,80 кв.м с кадастровым номером 63:01:0404002:634 литера Г (степень готовности: 60%), расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- котельная с котлами ДЕ-6, 5-14 ГМ площадью застройки 762,00 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:698 литера Д (степень готовности: 13%), расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- холодильная установка площадью застройки 405,30 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:690 литера Ж (степень готовности: 40%), расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- распределительный пункт 6КВ, совмещенный с трансформаторной подстанцией, площадью застройки 124,90 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:694, литера И (степень готовности: 95%), расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- проходной пункт площадью застройки 97,60 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:697 литера К (степень готовности: 95%),

расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- канализационная насосная станция площадью застройки 44,40 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:696 литера Л (степень готовности: 47%), расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- сооружения механической очистки промстоков площадью застройки 44,30 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:689 литера Н (степень готовности: 42%), расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н;

- земельный участок площадью 60000,00 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:2, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, участок б/н;

- земельный участок площадью 47100,00 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:3, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, установив способ продажи – аукцион в электронной форме.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа в размере 189 885 369 (Сто восемьдесят девять миллионов восемьсот восемьдесят пять тысяч триста шестьдесят девять) рублей 04 копейки без учета НДС, в том числе:

движимого имущества:

- ограждение территории протяженностью 1003,62 м с реестровым номером П63400002321 – на основании отчёта № 896-19/0 «Определение рыночной стоимости Объекта оценки», составленного обществом с ограниченной ответственностью «МИРТ» 21.11.2019, в размере 3 851 847 (Три миллиона восемьсот пятьдесят одна тысяча восемьсот сорок семь) рублей без учета НДС;

недвижимого имущества – на основании отчёта № 19/115-02 об определении рыночной стоимости имущественного комплекса,

расположенного по адресу: Самарская область, г.Самара, Куйбышевский район, ул.Таганская, б/н, составленного обществом с ограниченной ответственностью «Оценочная компания «Прогресс» 01.08.2019, в размере 186 033 522 (Сто восемьдесят шесть миллионов тридцать три тысячи пятьсот двадцать два) рубля 04 копейки без учета НДС, в том числе:

- производственный корпус по производству сухих быстровосстанавливаемых смесей площадью застройки 9796,10 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:695 литера А (степень готовности: 54%), расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 26 475 233 (Двадцать шесть миллионов четыреста семьдесят пять тысяч двести тридцать три) рубля 55 копеек;

- производственный корпус по производству быстрозамороженной плодоовощной продукции площадью застройки 10366,00 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:691 литера Бб (степень готовности: 81%), расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 53 516 923 (Пятьдесят три миллиона пятьсот шестнадцать тысяч девятьсот двадцать три) рубля 80 копеек;

- сооружения биологической очистки промстоков площадью застройки 982,90 кв.м, с кадастровым номером 63:01:0408009:693 литера 1, 1-1, 1-2 (степень готовности: 49%), расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 7 093 805 (Семь миллионов девятьсот три тысячи восемьсот пять) рублей 08 копеек;

- закрытые склады для ремонтно-производственных баз площадью застройки 509,30 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:692 литера В (степень готовности: 79%), расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 2 685 634 (Два миллиона шестьсот восемьдесят пять тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля 56 копеек;

- центральная ремонтная мастерская в блоке с гаражом площадью застройки 1481,80 кв.м с кадастровым номером 63:01:0404002:634 литера Г (степень готовности: 60%), расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 6 047 584 (Шесть миллионов сорок семь тысяч пятьсот восемьдесят четыре) рубля 04 копейки;

- котельная с котлами ДЕ-6, 5-14 ГМ площадью застройки 762,00 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:698 литера Д (степень готовности: 13%), расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 960 167 (Девятьсот шестьдесят тысяч сто шестьдесят семь) рублей 35 копеек;

- холодильная установка площадью застройки 405,30 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:690 литера Ж (степень готовности: 40%), расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 1 866 508 (Один миллион восемьсот шестьдесят шесть тысяч пятьсот восемь) рублей 38 копеек;

- распределительный пункт 6КВ, совмещенный с трансформаторной подстанцией площадью застройки 124,90 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:694 литера И (степень готовности: 95%), расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 1 047 239 (Один миллион сорок семь тысяч двести тридцать девять) рублей 19 копеек;

- проходной пункт площадью застройки 97,60 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:697 литера К (степень готовности: 95%), расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 590 757 (Пятьсот девяносто тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 83 копейки;

- канализационная насосная станция площадью застройки 44,40 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408009:696 литера Л (степень готовности: 47%), расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара,

Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 409 177 (Четыреста девять тысяч сто семьдесят семь) рублей 64 копейки;

- сооружения механической очистки промстоков площадью застройки 44,30 кв.м, с кадастровым номером 63:01:0408009:689 литера Н (степень готовности: 42%), расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, б/н, в размере 274 048 (Двести семьдесят четыре тысячи сорок восемь) рублей 14 копеек;

- земельный участок площадью 60000,00 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:2, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, участок б/н, в размере 45 584 471 (Сорок пять миллионов пятьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят один) рубль 60 копеек;

- земельный участок площадью 47100,00 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:3, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Таганская, в размере 39 481 970 (Тридцать девять миллионов четыреста восемьдесят одна тысяча девятьсот семьдесят) рублей 88 копеек.

3. Направить настоящий приказ в Главное управление организации торгов Самарской области для размещения настоящего приказа на официальных сайтах в сети «Интернет» и осуществления продажи указанного в пункте 1 настоящего приказа имущества Самарской области в установленном законодательством порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



И.А.Андреев

Галькеева 334 07 91