

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения по реконструкции, завершении строительства и эксплуатации лечебно-оздоровительного комплекса «Шахтерская слава», расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, д.8

24.04.2018  
11.00

г. Самара,  
ул.Скляренко, 20,  
кабинет 219

На заседании комиссии по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения по реконструкции, завершении строительства и эксплуатации лечебно-оздоровительного комплекса «Шахтерская слава», присутствовали следующие члены комиссии:

1.Зелепухин С.Ю. – консультант управления проектов государственно-частного партнерства департамента инфраструктурного развития и государственно-частного партнерства министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области;

2.Лязин А.М. – руководитель управления анализа эффективности использования имущества Самарской области департамента корпоративного управления министерства имущественных отношений Самарской области;

3.Федорова Т.А. – главный консультант управления правового, кадрового и организационного обеспечения Главного управления организации торгов Самарской области;

4. Киселев С.В. – руководитель управления доходов и налоговой политики министерства управления финансами Самарской области;

5.Маляева С.А. – консультант управления земельных отношений департамента территориального планирования и земельных отношений министерства строительства Самарской области;

6. Воронова К.В. – консультант управления по вопросам семейной политики и демографии департамента по вопросам семьи и детства министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области.

На заседании комиссии присутствовали шесть членов комиссии из восьми. Комиссия правомочна принимать решения, т.к. на заседании присутствует 75 % общего числа ее членов.

27.02.2018 на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) размещено сообщение о предложении инвестора № 270218/0046316/02. В установленный в сообщении срок поступило 4 (четыре) заявки о готовности к участию в конкурсе.

## 1. К рассмотрению приняты заявки:

| <b>Наименование, место нахождения заявителя</b>                                                                                                                                                     | <b>Дата и время подачи заявки</b>             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Общество с ограниченной ответственностью «Фройда-В» (ОГРН 1142301002843).<br>Юридический адрес: 353450, Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, ул.Шевченко, д.288, корпус Б.                  | Заявка подана 11.04.2018<br>в 10 час. 25 мин. |
| Общество с ограниченной ответственностью «Фея-2» (ОГРН 1022300523640).<br>Юридический адрес: 353456, Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, проспект Пионерский, д.107, корпус А.             | Заявка подана 11.04.2018<br>в 11 час. 05 мин. |
| Общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» (ОГРН 1117847282035). Юридический адрес: 350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Коммунаров, д. 290, помещение 21/1. | Заявка подана 11.04.2018<br>в 11 час. 10 мин. |
| Общество с ограниченной ответственностью «Самарское курортное объединение» (ОГРН 1126318007200). Юридический адрес: 443010, Самарская область, г.Самара, ул.Молодогвардейская, д.166, к.23.         | Заявка подана 11.04.2018<br>в 16 час. 46 мин. |

Комиссия, руководствуясь частью 4.9 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», рассмотрела поступившие заявки о готовности к участию в конкурсе на предмет соответствия лица, подавшего заявку, требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и приняла следующие решения:

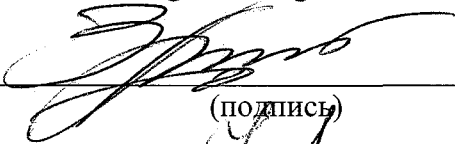
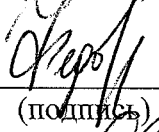
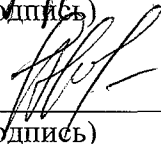
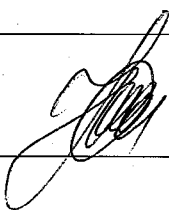
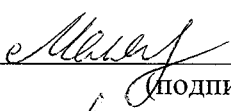
| <b>Наименование, место нахождения заявителя</b>                                                                                                                                    | <b>Сведения о принятом решении</b>                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Общество с ограниченной ответственностью «Фройда-В» (ОГРН 1142301002843).<br>Юридический адрес: 353450, Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, ул.Шевченко, д.288, корпус Б. | Общество с ограниченной ответственностью «Фройда-В» отвечает требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» |

| Наименование, место нахождения заявителя                                                                                                                                                                       | Сведения о принятом решении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Общество с ограниченной ответственностью «Фея-2» (ОГРН 1022300523640).<br/>Юридический адрес: 353456, Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, проспект Пионерский, д.107, корпус А.</p>                | <p>Общество с ограниченной ответственностью «Фея-2» не отвечает требованиям, предусмотренным в пункте 4 части 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения) (представлены справка от 09.04.2018 № 02.095, выданная гл.бухгалтером ДО Филиала ПАО КБ «Центр-инвест», а также письмо от 05.04.2018 № 02.081 директора ДО филиала № 8 Филиала ПАО КБ «Центр-инвест», которые не подтверждают наличие у ООО «Фея-2» средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций)</p> |
| <p>Общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» (ОГРН 1117847282035).<br/>Юридический адрес: 350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Коммунаров, д. 290, помещение 21/1.</p> | <p>Общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» отвечает требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| Наименование, место нахождения заявителя                                                                                                                                                               | Сведения о принятом решении                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Общество с ограниченной ответственностью «Самарское курортное объединение» (ОГРН 1126318007200).<br/>Юридический адрес: 443010, Самарская область, г.Самара, ул.Молодогвардейская, д.166, к.23.</p> | <p>Общество с ограниченной ответственностью «Самарское курортное объединение» отвечает требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»</p> |

Учитывая, что три заявки о готовности к участию в конкурсе (ООО «Фройда-В», ООО «Главная Инвестиционная Компания», ООО «Самарское курортное объединение») отвечают требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», заключение концессионного соглашения по реконструкции, завершении строительства и эксплуатации лечебно-оздоровительного комплекса «Шахтерская слава», расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, д.8, осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), Главного управления организации торгов Самарской области [www.webtorgi.samregion.ru](http://www.webtorgi.samregion.ru).

|                                                                                      |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|  | _____ С.Ю.Зелепухин |
| (подпись)                                                                            |                     |
|   | _____ Т.А.Федорова  |
| (подпись)                                                                            |                     |
|   | _____ А.М.Лязин     |
| (подпись)                                                                            |                     |
|   | _____ С.В.Киселев   |
| (подпись)                                                                            |                     |
|   | _____ С.А.Малеева   |
| (подпись)                                                                            |                     |
|   | _____ К.В.Воронова  |
| (подпись)                                                                            |                     |

отсутствовала

(подпись)

О.В.Майоров

отсутствовала

(подпись)

Д.В.Еськина