

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения по реконструкции и эксплуатации детского оздоровительного лагеря «Черноморец», расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, д.247

24.04.2018

11.00

г. Самара,
ул.Скляренко, 20,
кабинет 219

На заседании комиссии по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения по реконструкции и эксплуатации детского оздоровительного лагеря «Черноморец», присутствовали следующие члены комиссии:

1.Зелепухин С.Ю. – консультант управления проектов государственно-частного партнерства департамента инфраструктурного развития и государственно-частного партнерства министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области;

2.Лязин А.М. – руководитель управления анализа эффективности использования имущества Самарской области департамента корпоративного управления министерства имущественных отношений Самарской области;

3.Федорова Т.А. – главный консультант управления правового, кадрового и организационного обеспечения Главного управления организации торгов Самарской области;

4. Киселев С.В. – руководитель управления доходов и налоговой политики министерства управления финансами Самарской области;

5.Маляева С.А. – консультант управления земельных отношений департамента территориального планирования и земельных отношений министерства строительства Самарской области;

6. Воронова К.В. – консультант управления по вопросам семейной политики и демографии департамента по вопросам семьи и детства министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области.

На заседании комиссии присутствовали шесть членов комиссии из восьми. Комиссия правомочна принимать решения, т.к. на заседании присутствует 75 % общего числа ее членов.

27.02.2018 на официальном сайте torgi.gov.ru размещено сообщение о предложении инвестора № 270218/0046316/01. В установленный в сообщении срок поступило 6 (шесть) заявок о готовности к участию в конкурсе.

1. К рассмотрению приняты заявки:

Наименование, место нахождения заявителя	Дата и время подачи заявки
Общество с ограниченной ответственностью «Фройда-В» (ОГРН 1142301002843). Юридический адрес: 353450, Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, ул.Шевченко, д.288, корпус Б.	Заявка подана 11.04.2018 в 10 час. 41 мин.
Общество с ограниченной ответственностью «Фея-2» (ОГРН 1022300523640). Юридический адрес: 353456, Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, проспект Пионерский, д.107, корпус А.	Заявка подана 11.04.2018 в 11 час. 13 мин.
Общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» (ОГРН 1117847282035). Юридический адрес: 350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Коммунаров, д. 290, помещение 21/1.	Заявка подана 11.04.2018 в 11 час. 00 мин.
Общество с ограниченной ответственностью «Самарское курортное объединение» (ОГРН 1126318007200). Юридический адрес: 443010, Самарская область, г.Самара, ул.Молодогвардейская, д.166, к.23.	Заявка подана 11.04.2018 в 16 час. 37 мин.
Общество с ограниченной ответственностью «Райт» (ОГРН 1162301052330). Юридический адрес: 353407, Краснодарский край, Анапский район, с. Сукко, проезд Таманский, дом 16.	Заявка подана 12.04.2018 в 14 час. 26 мин.
Общество с ограниченной ответственностью «ЖСК-286» (ОГРН 1036300905651). Юридический адрес: 443082, г.Самара, ул.Пятигорская, 11	Заявка подана 13.04.2018 в 13 час. 50 мин.

Комиссия, руководствуясь частью 4.9 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», рассмотрела поступившие заявки о готовности к участию в конкурсе на предмет соответствия лица, подавшего заявку, требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и приняла следующие решения:

Наименование, место нахождения заявителя	Сведения о принятом решении
Общество с ограниченной ответственностью «Фройда-В» (ОГРН 1142301002843). Юридический адрес: 353450, Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, ул.Шевченко, д.288, корпус Б.	Общество с ограниченной ответственностью «Фройда-В» отвечает требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»
Общество с ограниченной ответственностью «Райт» (ОГРН 1162301052330). Юридический адрес: 353407, Краснодарский край, Анапский район, с. Сукко, проезд Таманский, дом 16.	Общество с ограниченной ответственностью «Райт» отвечает требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»
Общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» (ОГРН 1117847282035). Юридический адрес: 350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Коммунаров, д. 290, помещение 21/1.	Общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» отвечает требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»
Общество с ограниченной ответственностью «Самарское курортное объединение» (ОГРН 1126318007200). Юридический адрес: 443010, Самарская область, г.Самара, ул.Молодогвардейская, д.166, к.23.	Общество с ограниченной ответственностью «Самарское курортное объединение» отвечает требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

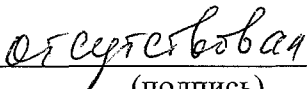
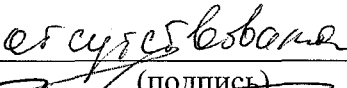
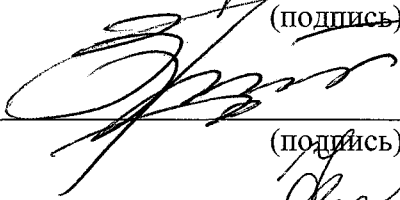
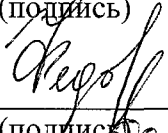
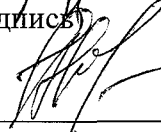
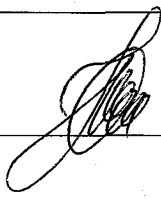
Наименование, место нахождения заявителя	Сведения о принятом решении
Общество с ограниченной ответственностью «Фея-2» (ОГРН 1022300523640). Юридический адрес: 353456, Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, проспект Пионерский, д.107, корпус А.	Общество с ограниченной ответственностью «Фея-2» не отвечает требованиям, предусмотренным в пункте 4 части 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения) (представлены справка от 09.04.2018 № 02.095, выданная гл.бухгалтером ДО Филиала ПАО КБ «Центр-инвест», а также письмо от 05.04.2018 № 02.081 директора ДО филиала № 8 Филиала ПАО КБ «Центр-инвест», которые не подтверждают наличие у ООО «Фея-2» средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций)

Наименование, место нахождения заявителя	Сведения о принятом решении
Общество с ограниченной ответственностью «ЖСК-286» (ОГРН 1036300905651). Юридический адрес: 443082, г.Самара, ул.Пятигорская, 11	Общество с ограниченной ответственностью «ЖСК-286» не отвечает требованиям, предусмотренным в пункте 4 части 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения) (представлено письмом-подтверждением от 13.04.2018 № 141.26/191, подписанное управляющим ОО «Самарский» в г.Самара Филиала «Нижегородский» АО «Альфа-Банк», которое не подтверждает наличие у ООО «ЖСК-286» средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций)

Учитывая, что четыре заявки о готовности к участию в конкурсе (ООО «Фройда-В», ООО «Главная Инвестиционная Компания», ООО «Самарское курортное объединение», ООО «Райт») отвечают требованиям, предъявляемым к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», заключение концессионного соглашения по реконструкции и эксплуатации детского оздоровительного лагеря «Черноморец», расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, д.247, осуществляется на

конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, Главного управления организации торгов Самарской области www.webtorgi.samregion.ru.

 (подпись)	О.В.Майоров
 (подпись)	Д.В.Еськина
 (подпись)	С.Ю.Зелепухин
 (подпись)	Т.А.Федорова
 (подпись)	А.М.Лязин
 (подпись)	С.В.Киселев
 (подпись)	С.А.Малыева
 (подпись)	К.В.Воронова