



Документ подписан
электронной подписью

Сертификат 9d473d61e87c07a618d1408ceff43bd8
Владелец Финк Павел Петрович
Действителен с 13.03.2026 по 06.06.2027

Сводная таблица замечаний по результатам рассмотрения уполномоченными органами Самарской области измененного проекта концессионного соглашения о создании объекта «Мусоросортировочный комплекс обращения с отходами на территории муниципального района Сызранский Самарской области», представленного обществом с ограниченной ответственностью «Фаворит концессия».

№ п/п	Наименование ОИВ СО	Замечание ОИВ СО	Комментарий ООО «Фаворит концессия»
1.	Министерство финансов Самарской области	Противоречие подпункта 36 пункта 1.1 Приложения 8 (к особым обстоятельствам относится «принятие решения, подписания или иного акта уполномоченного Публичного органа, в силу которого Концессионер понес (будет обязан нести) Дополнительные расходы в связи с отказом в получении вычета, возмещения, возврата или зачета суммы НДС...») и пункта 9.1.3 проекта соглашения (устанавливает, что концессионер заверяет концедента о соответствии определенным требованиям), в связи с чем министерством предлагалось исключить подпункт 36 пункта 1.1 Приложения 8. При этом необходимо вернуть в проект соглашения пункт 9.1.3.	Принимается
2.	Министерство финансов Самарской области	Включение в состав затрат концессионера в связи с досрочным прекращением соглашения «затрат на уплату налога на прибыль организаций... и (или) иные налоги, объектом которых является прибыль или доход Концессионера в связи с Досрочным прекращением Соглашения», отраженное в подпункте 2.6.6 пункта 2.6 приложения 9 к проекту соглашения, что противоречит основным принципам налогового законодательства.	Принимается

№ п/п	Наименование ОИВ СО	Замечание ОИВ СО	Комментарий ООО «Фаворит концессия»
3.	Министерство строительства Самарской области	Не представлен расчет предполагаемой строительной стоимости мусоросортировочного комплекса либо положительное заключение государственной экспертизы проекта-аналога, включающее сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные сметные расчеты, а также техническое задание на проектирование проекта-аналога.	Прикладываем локальную смету, подтверждающую стоимость создания объекта, принятую в концессионном соглашении (см. приложение к настоящей сводной таблице замечаний). Кроме того, согласно информации, полученной от ППК «РЭО»: В части объектов-аналогов, создание которых профинансировано в рамках ФП "ЭЗЦ". Архангельская область - КПО Коряжма (объект обработки 70 тыс. тонн в год, утилизации (компостирование) - 28 тыс. тонн в год, стоимость согласно заключению ГТЭ от 10.04.2026 в ценах 1 кв. 2026 - 2 850 млн руб. с учетом НДС 22%. Инициатор проекта и ППК «РЭО» не располагают возможностью предоставить положительное заключение ГТЭ, объектные сметные расчеты, техническое задание на проектирование и иные документы по объекту-аналогу, поскольку указанные документы относятся к сведениям конфиденциального характера. Полагая, указанные документы могут быть запрошены Самарской областью у Архангельской области по линии межведомственного взаимодействия.
4.	Министерство строительства Самарской области	Включить в текст концессионного соглашения оговорку о распределении особых обстоятельств как относящихся и не относящихся к концеденту.	Принимается, дополнен пункт 1.9.4

№ п/п	Наименование ОИВ СО	Замечание ОИВ СО	Комментарий ООО «Фаворит концессия»
5.	Министерство градостроительной политике Самарской области	В рамках полномочий полагаем необходимым пункт 1.3.2. приложения № 3 к Концессионному соглашению изложить в следующей редакции: «1.3.2. В течение 24 (двадцати четырех) календарных месяцев с Даты заключения Соглашения – обеспечить возможные в рамках административных регламентов и процедур мероприятия по согласованию, утверждению и (или) внесению изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки и (или) документацию по планировке территории, необходимые для исполнения Соглашения, в том числе, при необходимости, изъятие/выкуп земельного участка, изменение категории земельного участка и изменение вида разрешенного использования земельного участка. В случае неосуществления установленного настоящим пунктом срока по причинам, носящим объективный характер и обоснованным в соответствии с законодательством Российской Федерации, изменение указанного срока осуществляется путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к Соглашению»	Принимается