

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Мусоросортировочный комплекс обращения с отходами на территории м.р. Сызранский Самарской обл.  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

|                                              |                    |
|----------------------------------------------|--------------------|
| Основание                                    |                    |
| Сметная стоимость                            | 1 829 685 тыс.руб. |
| Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на | на 3 кв. 2026г     |

| № п/п               | Наименование объекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Обоснование                                          | Ед. изм.           | Кол-во | Стоимость единицы по<br>НЦС в уровне цен на<br>01.01.2024, тыс.руб. | Стоимость всего работ,<br>тыс.руб. |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|--------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1                   | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3                                                    | 4                  | 5      | 6                                                                   | 7                                  |
| Здания и сооружения |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                      |                    |        |                                                                     |                                    |
| 1                   | Мусоросортировочные комплексы мощностью от 100 тыс.т/год (I комплекс-50 тыс.тонн/год)<br><br>п.35 ТЧ НЦС 81-02-19-2026<br>Пв=6136,05-(100-50)*(6136,05-8041,47)/(100-30)=7497,06 тыс.руб. 1 тыс.т/год<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишнего грунта за пределы строительной площадки на расстояние 1 км без его размещения                    | НЦС 19-07-001-04 (НЦС19-07-001-03 и НЦС19-07-001-04) | 1 тыс.т/год        | 50     | 7 497,06                                                            | 374 853,21                         |
|                     | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV |                                                      |                    | 1,00   |                                                                     |                                    |
|                     | Клер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                              |                                                      |                    | 0,88   |                                                                     |                                    |
|                     | Итого по позиции 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |                    |        |                                                                     | 329 870,83                         |
| 2                   | Мусоросортировочные комплексы мощностью от 100 тыс.т/год (II комплекс-50 тыс.тонн/год)<br><br>п.35 ТЧ НЦС 81-02-19-2026<br>Пв=6136,05-(100-50)*(6136,05-8041,47)/(100-30)=7497,06 тыс.руб. 1 тыс.т/год<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишнего грунта за пределы строительной площадки на расстояние 1 км без его размещения                   | НЦС 19-07-001-04 (НЦС19-07-001-03 и НЦС19-07-001-04) | 1 тыс.т/год        | 50     | 7 497,06                                                            | 374 853,21                         |
|                     | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV |                                                      |                    | 1,00   |                                                                     |                                    |
|                     | Клер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                              |                                                      |                    | 0,88   |                                                                     |                                    |
|                     | Итого по позиции 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |                    |        |                                                                     | 329 870,83                         |
| 3                   | Склады для вторичных материальных ресурсов площадью 360 м2 (Участок временного хранения вторичного сырья, площадь складов 1257м2)<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 30 км без его размещения                                                                                     | НЦС19-07-003-01                                      | 1 м2 общей площади | 1257   | 31,43                                                               | 39 507,51                          |
|                     | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV |                                                      |                    | 1,00   |                                                                     |                                    |



| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3               | 4                 | 5     | 6        | 7         |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------|----------|-----------|
|   | Клер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                              |                 |                   | 0,88  |          |           |
|   | Итого по позиции 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |                   |       |          | 34 766,61 |
| 4 | Контрольно-пропускные пункты с рамкой радиационного контроля площадью 110 м2 (КПП с пунктом радиационного контроля, размером 9 м x 2,5 м)<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 30 км без его размещения                                                                             | НЦС19-07-004-01 | 1м2 общей площади | 22,50 | 224,62   | 5 053,95  |
|   | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV |                 |                   | 1,00  |          |           |
|   | Клер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                              |                 |                   | 0,88  |          |           |
|   | Итого по позиции 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |                   |       |          | 4 447,48  |
| 5 | Весовые для грузового транспорта максимальной нагрузкой 40т без диспетчерской<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишнего грунта за пределы строительной площадки не предусмотрены                                                                                                                                                                 | НЦС19-07-018-01 | 1 объект          | 1     | 7 354,61 | 7 354,61  |
|   | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV |                 |                   | 1,00  |          |           |
|   | Клер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                              |                 |                   | 0,88  |          |           |
|   | Итого по позиции 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |                   |       |          | 6 472,06  |
| 6 | Пункты мойки и дезинфекции колес большегрузного транспорта пропускной способностью 30 авто/час (Дезинфицирующая ванна)<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишнего грунта за пределы строительной площадки не предусмотрены                                                                                                                        | НЦС19-07-006-01 | 1 объект          | 1     | 5 769,71 | 5 769,71  |
|   | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV |                 |                   | 1,00  |          |           |
|   | Клер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                              |                 |                   | 0,88  |          |           |
|   | Итого по позиции 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |                   |       |          | 5 077,34  |
| 7 | Площадки, дорожки, тротуары шириной от 2,6м до 6м с покрытием из литой асфальтобетонной смеси однослойные (Открытая стоянка автотранспорта размером 12х18 м)                                                                                                                                                                                                              | НЦС16-06-002-01 | 100 м2 покрытия   | 2,16  | 284,33   | 614,15    |
|   | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.25 ТЧ НЦС 81-02-16-2026 табл.6), температурная зона IV |                 |                   | 1,00  |          |           |



| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3               | 4            | 5    | 6        | 7          |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|------|----------|------------|
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 24 ТЧ НЦС 81-02-16-2026 табл.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |              | 0,9  |          |            |
|    | Итого по позиции 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 |              |      |          | 552,74     |
| 8  | Административно-бытовые комплексы площадью: 725 м2 (527м2)<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 30 км без его размещения<br><br>** В случае необходимости определения стоимости строительства объекта с использованием Показателя НЦС, представленного в настоящем сборнике единственным Показателем НЦС в таблице и имеющего отличие по мощности от планируемого к строительству объекта более чем на 10 % как в большую, так и меньшую сторону, расчет выполняется с применением информации о стоимости 1 м3 здания, приведенной в Отделе 2 настоящего сборника | НЦС19-07-005-01 | 1 м3 здания  | 8000 | 27,45    | 219 600,00 |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |              | 1,00 |          |            |
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |              | 0,88 |          |            |
|    | Итого по позиции 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 |              |      |          | 193 248,00 |
| 9  | КТП 10(6)/0,4 кВ тупиковые блочного типа (здания из сэндвич-панелей), количество Т(АТ) шт. и мощность кВА: 1х630 (Трансформаторная подстанция)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | НЦС21-01-005-03 | 1 объект     | 1    | 3 007,35 | 3 007,35   |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.23 ТЧ НЦС 81-02-21-2026 табл.4), температурная зона IV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |              | 1,00 |          |            |
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 22 ТЧ НЦС 81-02-21-2026 табл.2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |              | 0,86 |          |            |
|    | Итого по позиции 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 |              |      |          | 2 586,32   |
| 10 | Пункты заправки топливом технических средств механизации с резервуаром для хранения топлива емкостью 30 м3<br><br>*Не учтены затраты на вывоз излишнего грунта за пределы строительной площадки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | НЦС19-07-013-01 | 1 объект     | 1    | 3 618,71 | 3 618,71   |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |              | 1,00 |          |            |
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |              | 0,88 |          |            |
|    | Итого по позиции 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |              |      |          | 3 184,46   |
| 11 | Резервуары технологические из полимерных материалов для концентрата фильтрата емкостью 60 м3 (Пожарные резервуары V=60м3-2шт.) 2*60=120м3<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 30 км без его размещения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | НЦС19-07-016-01 | 1 м3 емкости | 120  | 128,31   | 15 397,20  |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |              | 1,00 |          |            |



| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                                                   | 4            | 5    | 6      | 7         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|------|--------|-----------|
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |              | 0,88 |        |           |
|    | Итого по позиции 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                     |              |      |        | 13 549,54 |
| 12 | Резервуары технологические из полимерных материалов для концентрата фильтрата емкостью от 60 до 140 м3 (Резервуар-накопитель поверхностных сточных вод V=100м3-2шт.)<br>100*2=200м3<br><br>п.35 ТЧ НЦС 81-02-19-2026<br>$P_{\text{в}} = 126,17 - (140 - 100) * (126,17 - 128,31) / (140 - 60) = 127,24$ тыс.руб. 1м3 емкости<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 30 км без его размещения | НЦС19-07-016<br>(НЦС19-07-016-01 и НЦС19-07-016-02) | 1 м3 емкости | 200  | 127,24 | 25 448,00 |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV                                                                                                        |                                                     |              | 1,00 |        |           |
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |              | 0,88 |        |           |
|    | Итого по позиции 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                     |              |      |        | 22 394,24 |
| 13 | Административно-бытовые комплексы блочно-модульного исполнения площадью 215 м2 (Прим. по типу "Контейнер для хранения пожизинвентаря") размером 5х3м2=35м2<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишнего грунта за пределы строительной площадки на расстояние 1 км без его размещения                                                                                                                                                                      | НЦС19-07-020-01                                     | 1 м2         | 35   | 122,49 | 4 287,15  |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV                                                                                                        |                                                     |              | 1,00 |        |           |
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |              | 0,88 |        |           |
|    | Итого по позиции 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                     |              |      |        | 3 772,69  |
| 14 | Резервуары технологические из полимерных материалов для концентрата фильтрата емкостью от 60 до 140 м3 (Резервуар хозяйственно-бытовых сточных вод V=100м3-1шт.)<br><br>п.35 ТЧ НЦС 81-02-19-2026<br>$P_{\text{в}} = 126,17 - (140 - 100) * (126,17 - 128,31) / (140 - 60) = 127,24$ тыс.руб. 1м3 емкости<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 30 км без его размещения                    | НЦС19-07-016<br>(НЦС19-07-016-01 и НЦС19-07-016-02) | 1 м3 емкости | 100  | 127,24 | 12 724,00 |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV                                                                                                        |                                                     |              | 1,00 |        |           |
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |              | 0,88 |        |           |
|    | Итого по позиции 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                     |              |      |        | 11 197,12 |



| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3                                                   | 4            | 5    | 6         | 7         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|------|-----------|-----------|
| 15 | Резервуары технологические из полимерных материалов для концентрата фильтрата емкостью от 60 до 140 м3 (Резервуар очищенных стоков V=100м3-1шт)<br><br>п.35 ТЧ НЦС 81-02-19-2026<br>$P_{\text{в}} = 126,17 - (140 - 100) * (126,17 - 128,31) / (140 - 60) = 127,24 \text{ тыс.руб. 1м3 емкости}$<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние до 30 км без его размещения | НЦС19-07-016<br>(НЦС19-07-016-01 и НЦС19-07-016-02) | 1 м3 емкости | 100  | 127,24    | 12 724,00 |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV                                                                            |                                                     |              | 1,00 |           |           |
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                     |              | 0,88 |           |           |
|    | Итого по позиции 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |              |      |           | 11 197,12 |
| 16 | Канализационные насосные станции блочно-модульные производительностью: 89 м3/час (Насосная станция пожаротушения) производительность 72м3/час<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишнего грунта за пределы строительной площадки на расстояние 1 км без его размещения                                                                                                                                                       | НЦС19-04-001-11                                     | 1м3/час      | 72   | 159,00    | 11 448,00 |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV                                                                                                                                                                                                                                        |                                                     |              | 1,00 |           |           |
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                     |              | 0,88 |           |           |
|    | Итого по позиции 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |              |      |           | 10 074,24 |
| 17 | Канализационные насосные станции блочно-модульные производительностью 89м3/час (Прим. Очистные сооружения)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | НЦС19-04-001-11                                     | 1м3/час      | 89   | 159,00    | 14 151,00 |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV                                                                            |                                                     |              | 1,00 |           |           |
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                     |              | 0,88 |           |           |
|    | Итого по позиции 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |              |      |           | 12 452,88 |
| 18 | Административно-бытовые комплексы блочно-модульного исполнения площадью 215 м2 (Прим. по типу "Отапливаемый туалет" площадью 22м2)<br><br>*учтены земляные работы в отвал, затраты на вывоз излишнего грунта за пределы строительной площадки на расстояние 1 км без его размещения                                                                                                                                                                  | НЦС19-07-020-01                                     | 1 м2         | 22   | 122,49    | 2 694,78  |
|    | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.29 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.3), температурная зона IV                                                                            |                                                     |              | 1,00 |           |           |
|    | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 28 ТЧ НЦС 81-02-19-2026 табл.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                     |              | 0,88 |           |           |
|    | Итого по позиции 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |              |      |           | 2 371,41  |
| 19 | Дизель-генераторная установка ДГУ GENION-D-320W-S-C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ТКП                                                 | шт.          |      | 4 449,72  | 4 449,72  |
|    | Итого по позиции 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |              |      |           | 4 449,72  |
| 19 | Станция очистки фильтрата                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ТКП                                                 | шт.          |      | 72 159,67 | 72 159,67 |
|    | Итого по позиции 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |              |      |           | 72 159,67 |



| 1                                                     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                                                | 4     | 5       | 6        | 7            |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------|---------|----------|--------------|
| ИТОГО по "Здания и сооружения"                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |       |         |          | 1 073 695,29 |
| Наружные инженерные сети и благоустройство территории |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |       |         |          |              |
| Инженерные сети водоснабжения                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |       |         |          |              |
| 1                                                     | Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3): диаметром от 200 до 250 мм глубиной 2,5м (В-2 225мм)<br><br>п.41 ТЧ НЦС 81-02-14-2026<br>Пв=9155,2-(250-225)*(9155,2-7947,22)/(250-200)=8551,21 тыс.руб 1км                                                                            | НЦС14-06-001 (НЦС14-06-001-11 и НЦС14-06-001-14) | 1 км  | 0,62    | 8 551,21 | 5 301,75     |
|                                                       | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства, на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.31 ТЧ НЦС 81-02-14-2026 табл.13), температурная зона IV |                                                  |       | 1,00    |          |              |
|                                                       | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 30 ТЧ НЦС 81-02-14-2026 табл.11)                                                                                                                                                                                                               |                                                  |       | 0,89    |          |              |
| Итого по позиции 1                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |       |         |          | 4 718,56     |
| Инженерные сети канализации                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |       |         |          |              |
| 2                                                     | Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3): диаметром 160 мм глубиной 2м (К1)                                                                                                                                                                                                        | НЦС14-07-001-02                                  | 1 км  | 0,155   | 6 114,70 | 947,78       |
|                                                       | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства, на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.31 ТЧ НЦС 81-02-14-2026 табл.13), температурная зона IV |                                                  |       | 1,01    |          |              |
|                                                       | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 30 ТЧ НЦС 81-02-14-2026 табл.11)                                                                                                                                                                                                               |                                                  |       | 0,89    |          |              |
| Итого по позиции 2                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |       |         |          | 851,96       |
| 3                                                     | Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3): диаметром 200 мм глубиной 2м (К2)                                                                                                                                                                                                        | НЦС14-07-001-05                                  | 1 км  | 0,2325  | 5 326,85 | 1 238,49     |
|                                                       | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства, на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.31 ТЧ НЦС 81-02-14-2026 табл.13), температурная зона IV |                                                  |       | 1,01    |          |              |
|                                                       | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 30 ТЧ НЦС 81-02-14-2026 табл.11)                                                                                                                                                                                                               |                                                  |       | 0,89    |          |              |
| Итого по позиции 3                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |       |         |          | 1 113,28     |
| Наружные электрические сети и наружное освещение      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |       |         |          |              |
| 4                                                     | Воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по железобетонным опорам с самонесущими изолированными проводами с числом токопроводящих жил - 3 и сечением 35 мм², с числом несущих жил - 1 и сечением 50 мм²                                                                                                                                                           | НЦС12-05-002-01                                  | 1 км  | 1,03695 | 1 695,74 | 1 758,40     |
|                                                       | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.24 ТЧ НЦС 81-02-12-2026 табл.4), температурная зона IV   |                                                  |       | 1,01    |          |              |
|                                                       | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п.23 ТЧ НЦС 81-02-12-2026 табл.2)                                                                                                                                                                                                                 |                                                  |       | 0,81    |          |              |
| Итого по позиции 4                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |       |         |          | 1 438,55     |
| 5                                                     | Линии уличного освещения напряжением 0,4 кВ по железобетонным опорам с воздушной прокладкой самонесущих изолированных проводов с числом токопроводящих жил - 3 и сечением 35 мм², с числом несущих жил - 1 и сечением 50 мм²                                                                                                                                                | НЦС12-07-001-02                                  | 100 м | 3,875   | 398,20   | 1 543,03     |

| 1                                 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3                         | 4         | 5       | 6         | 7          |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|---------|-----------|------------|
|                                   | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.24 ТЧ НЦС 81-02-12-2026 табл.4), температурная зона IV  |                           |           | 1,01    |           |            |
|                                   | Клер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п.23 ТЧ НЦС 81-02-12-2026 табл.2)                                                                                                                                                                                                                |                           |           | 0,81    |           |            |
|                                   | Итого по позиции 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |           |         |           | 1 262,35   |
| 6                                 | Воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по железобетонным опорам с самонесущими изолированными проводами с числом токопроводящих жил - 3 и сечением 50 мм², с числом несущих жил - 1 и сечением 70 мм²                                                                                                                                                          | НЦС12-05-002-02           | 1 км      | 1,61975 | 2 135,24  | 3 458,55   |
|                                   | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.24 ТЧ НЦС 81-02-12-2026 табл.4), температурная зона IV  |                           |           | 1,01    |           |            |
|                                   | Клер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п.23 ТЧ НЦС 81-02-12-2026 табл.2)                                                                                                                                                                                                                |                           |           | 0,86    |           |            |
|                                   | Итого по позиции 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |           |         |           | 3 004,10   |
| 7                                 | Воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по железобетонным опорам с самонесущими изолированными проводами с числом токопроводящих жил - 3 и сечением 95 мм², с числом несущих жил - 1 и сечением 95 мм²                                                                                                                                                          | НЦС12-05-002-04           | 1 км      | 0,25575 | 2 726,63  | 697,34     |
|                                   | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.24 ТЧ НЦС 81-02-12-2026 табл.4), температурная зона IV  |                           |           | 1,01    |           |            |
|                                   | Клер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п.23 ТЧ НЦС 81-02-12-2026 табл.2)                                                                                                                                                                                                                |                           |           | 0,86    |           |            |
|                                   | Итого по позиции 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |           |         |           | 605,71     |
| <b>Благоустройство территории</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |           |         |           |            |
| 8                                 | Обычные дороги категории III, дорожная одежда капитального типа с асфальтобетонным покрытием 2 полосные (Прим.)                                                                                                                                                                                                                                                            | НЦС08-03-001-01           | 1 км      | 4,2625  | 75 371,97 | 321 273,02 |
|                                   | Крег1-коэффициент, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.33 ТЧ НЦС 81-02-08-2026 табл.11), температурная зона IV |                           |           | 1,01    |           |            |
|                                   | Клер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п.32 ТЧ НЦС 81-02-14-2026 табл.9)                                                                                                                                                                                                                |                           |           |         |           |            |
|                                   | Итого по позиции 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |           |         |           | 324 485,75 |
| 9                                 | Ограждения по металлическим столбам из готовых металлических панелей решетчатых высотой 2,5 м, при массе 1 пог. м ограждения: 45кг (Прим. высотой 2м)                                                                                                                                                                                                                      | НЦС16-05-005-01           | 100 пог.м | 9,424   | 1 058,49  | 9 975,21   |
|                                   | Устройство калитки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | п.18 ТЧ НЦС 81-02-16-2026 | шт        | 1       | 49,21     | 49,21      |
|                                   | Устройство распашных ворот                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | п.18 ТЧ НЦС 81-02-16-2026 | шт        | 1       | 132,87    | 132,87     |
|                                   | Устройство шлагбаума                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | п.18 ТЧ НЦС 81-02-16-2026 | шт        | 2       | 90,11     | 180,22     |



| 1                                                     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3 | 4 | 5    | 6 | 7            |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|------|---|--------------|
|                                                       | Крег1-коэффициент, Коэффициенты, учитывающие компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства на территории субъекта РФ, Самарская область, связанный с климатическими условиями (п.25 ТЧ НЦС 81-02-16-2026 табл.6), температурная зона IV |   |   | 1,00 |   |              |
|                                                       | Кпер-коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Самарской области (п. 24 ТЧ НЦС 81-02-16-2026 табл.4)                                                                                                                                                                                                                            |   |   | 0,9  |   |              |
|                                                       | Итого по позиции 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |      |   | 9 303,76     |
|                                                       | ИТОГО по "Наружные инженерные сети и благоустройство территории"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |      |   | 346 784,01   |
| Итого прямые затраты по смете в ценах на 01.01.2026г. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |      |   | 1 420 479,30 |
| Итого по смете:                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |      |   | 1 420 479,30 |
| Итого                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |      |   | 1 499 742,04 |
| Итого с индексом-дефлятором на 01.09.2026г 1,0558     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |      |   | 329 943,25   |
| НДС 22%                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |      |   | 1 829 685,29 |
| ВСЕГО по смете                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |      |   |              |

