



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
(АДМИНИСТРАЦИЯ Г.О.САМАРА)

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

Галактионовская ул., д.132, г. Самара, 443100
Тел.: (846) 242 -05-74, факс: (846) 242-09-83;
e-mail: dgs@samadm.ru; <http://www.samadm.ru>

03.06.2026

№САМВ-с8483930-

6141-4f69-9bf5-043de60ed62b от 01.06.2026

на № _____

О предоставлении информации

05062626
Министру имущественных
отношений Самарской области

И.А. Андрееву

Скляренко ул., д. 20
г. Самара, 443068

Уважаемый Игорь Александрович!

Департаментом градостроительства Администрации городского округа Самара (далее – Департамент) рассмотрено Ваше обращение о представлении информации по земельному участку, расположенному по адресу: Самарская область, городской округ Самара, Советский район, ул. Энтузиастов (в районе автозаправки), сообщаем:

I. Сведения, указанные в заявлении:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Наименование объекта | Земельный участок. |
| 2. Адрес объекта | Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Энтузиастов, (в районе автозаправки). |
| 3. Дополнительные сведения об объекте | Площадь – 58,00 кв. м.
Кадастровый номер – 63:01:0918001:5.
Вид использования – не указан. |

I. Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара:

Раздел 5
«Градостроительное
зонирование»

По Карте градостроительного зонирования действующих Правил застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденных Постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, в соответствии с Приказом министерства градостроительной политики Самарской области от 03.04.2026 № 250-п, земельный участок расположен в границах общественно-деловой зоны городского значения (Ц-2).

Раздел 7 «Планировка территории»	Документация по планировке территории на территорию, где расположен земельный участок, не утверждена в соответствии с действующим законодательством.
Раздел 10 «Зоны с особыми условиями использования территории»	В соответствии с приложением № 6 к Приказу Министерства градостроительной политики Самарской области от 28.08.2025 № 257-П «Карта ЗОУИТ, связанных с экологическими и санитарными ограничениями», земельный участок расположен в: -Безымянка - приаэродромная территория - (подзона 3,4,5,6) (полностью); -Охранная зона транспорта (полностью). Земельный участок полностью расположен в границах III пояса (пояс ограничений) зоны санитарной охраны источников водоснабжения, утвержденного Постановлением Правительства Самарской области от 14.05.2015 № 264.
Раздел 11 «План наземных и подземных коммуникаций»	В соответствии с топографическими сведениями Департамента (М 1:500) в границах земельного участка не расположены инженерные коммуникации.
Раздел 12 «Резервирование земель и изъятие земельных участков»	Земельный участок не входит в границы резервирования и изъятия земельных участков.
Раздел 15 «Особо охраняемые природные территории»	Земельный участок не входит в границы особо охраняемых природных территорий.
Раздел 16 «Лесничества»	В пределах земельного участка проектная документация лесного участка отсутствует.

И.о. руководителя Управления информационного обеспечения градостроительной деятельности

И.В. Нистратова