

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.06.2026, поступившего на рассмотрение 01.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                 |
| Кадастровый номер:                    | 63:01:0918001:5 |
| Номер кадастрового квартала:          | 63:01:0918001   |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 22.08.2003      |

|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                       |
| Местоположение:                                                                                              | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Энтузиастов ( в районе автозаправки). |
| Площадь:                                                                                                     | 58 +/- 0                                                                                                                                                                                                 |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                 | 393023.08                                                                                                                                                                                                |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                       |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                          | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                       |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                       |
| Категория земель:                                                                                            | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                 |
| Виды разрешенного использования:                                                                             | под размещение временного объекта                                                                                                                                                                        |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                             | Тевеляев Александр Петрович, дата завершения кадастровых работ: 27.02.2015                                                                                                                               |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                       |

|                               |                                                                                     |                                           |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443                                  |                                           |                   |
|                               | Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР                                  |                                           |                   |
|                               | Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027                                            |                                           |                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                     | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                     |                           | 63:01:0918001:5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута |                           | Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.391 от 15.03.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: На всей территории в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения по размещению объектов способствующих привлечению и массовому скоплению птиц. Согласно Руководству по орнитологическому обеспечению полетов в радиусе 15 км от аэродрома запрещается строительство: звероводческих ферм; скотобоев; подсобных хозяйств (свинарников, коровников, птицеферм, звероферм, рыбных прудов и др.), способствующих массовому скоплению птиц; свалок пищевых отходов; других объектов, способствующих массовому скоплению птиц, опасных для полетов воздушных судов., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) 6 подзона, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 05.02.2020, номер решения: 368, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство промышленности и торговли Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.390 от 15.03.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Установлены зоны ограничения по высоте застройки, предельные параметры (высота) в которых определяется согласно Приказу Минпромторга РФ от 30.12.2009 N 1215 "Об утверждении нормативных методических документов, регулирующих функционирование и эксплуатацию аэродромов экспериментальной авиации" Порядковый номер участка согласно графическому описанию 2 40,72≤N≤90,53 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 3 N=90,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 4 90,72≤N≤157,79 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 5 157,79≤N≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 6 N=190,72м Порядковый номер участка согласно графическому описанию 7 157,79≤N≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 8 90,72≤N≤157,79 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 9 N=90,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 10 40,72≤N≤90,53 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 11 59.45≤N≤88.04 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 12 N=90,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 13 90,72≤N≤155,30 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 14 155,30≤N≤188,22 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 15 N=190,72м Порядковый номер участка согласно графическому описанию 16 155,30≤N≤188,22 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 17 90,72≤N≤155,30 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 18 N=90,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 19 59.45≤N≤88.04 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 20 40.72≤N≤48,61 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 21 48,61≤N≤90,72 |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| Лист № 3 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                     | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                     |                           | 63:01:0918001:5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута |                           | Порядковый номер участка согласно графическому описанию 22 Н=90,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 23 90,72≤Н≤110,47 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 24 110,47≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 25 Н=190,72м Порядковый номер участка согласно графическому описанию 26 Н=190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 27 40.72≤Н≤87,03 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 28 87.03≤Н≤89,62 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 29 Н=90,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 30 90,72≤Н≤123,09 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 31 123,09≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 32 Н=190,72м Порядковый номер участка согласно графическому описанию 33 Н=190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 34 Н=90,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 35 40.72≤Н≤90.72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 36 40.72≤Н≤90.72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 37 40.72≤Н≤90.72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 38 40.72≤Н≤90.72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 39 40.72≤Н≤90.72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 40 40.72≤Н≤90.72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 41 Н=90,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 42 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 43 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 44 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 45 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 46 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 47 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 48 Н=190,72м Порядковый номер участка согласно графическому описанию 49 Н=190,72м, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) 3 подзона, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 05.02.2020, номер решения: 368, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство промышленности и торговли Российской Федерации |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:                                                                          |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                               |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                          |
| Лист № 4 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 63:01:0918001:5   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                          |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного |                   |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
| вид объекта недвижимости              |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
| Лист № 5 раздела 1                    | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
| Кадастровый номер:                    |                           | 63:01:0918001:5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
|                                       |                           | кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.04.2024; реквизиты документа-основания: об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) от 05.02.2020 № 368 выдан: Министерство промышленности и торговли Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.08.2024; реквизиты документа-основания: об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) от 05.02.2020 № 368 выдан: Министерство промышленности и торговли Российской Федерации. |                          |
| Получатель выписки:                   |                           | Лелюх Евгения Геннадьевна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Лист № 1 раздела 2                    |                                                                                                                                    | Всего листов раздела 2: 3                                                                                                                             | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Всего листов выписки: 16              |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                    | 63:01:0918001:5                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                 | 1.1                                                                                                                                                   | Самарская область                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                          | 1.1.1                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                        | 2.1                                                                                                                                                   | Собственность<br>63-63-01/764/2014-899<br>16.12.2014 00:00:00                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                               |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                       | 4.1                                                                                                                                | вид:                                                                                                                                                  | Аренда                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                       |                                                                                                                                    | предмет:                                                                                                                                              | Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - под размещение временного объекта, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Энтузиастов ( в районе автозаправки), площадью 58 кв.м., с кадастровым номером 63:01:0918001:5 |
|                                       |                                                                                                                                    | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 19.05.2025 11:23:23                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                       |                                                                                                                                    | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 63:01:0918001:5-63/466/2025-6                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                       |                                                                                                                                    | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия с 07.05.2025 1 год                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                       |                                                                                                                                    | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОЮЗ-СВ", ИНН: 6318184897, ОГРН: 1106318001151                                                                                                                                                                                                                  |
|                                       |                                                                                                                                    | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                       |                                                                                                                                    | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Самарской области, для целей, не связанных со строительством, № 012.0425.13694, выдан 06.05.2025, дата государственной регистрации: 19.05.2025, номер государственной регистрации: 63:01:0918001:5-63/466/2025-7                          |
|                                       |                                                                                                                                    | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                     |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                     |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                     |
| Лист № 2 раздела 2                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 3                                                                                              | Всего разделов: 8   |
| Всего листов выписки: 16              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                     |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                     |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 63:01:0918001:5                                                                                                        |                     |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:  | данные отсутствуют  |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |                     |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                      |                     |
| 5                                     | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                        | не зарегистрировано |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        | данные отсутствуют  |
| 7                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       |                                                                                                                        | данные отсутствуют  |
| 8                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                        | данные отсутствуют  |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           |                                                                                                                        | данные отсутствуют  |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      |                                                                                                                        | данные отсутствуют  |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |                                                                                                                        | отсутствуют         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |  | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |

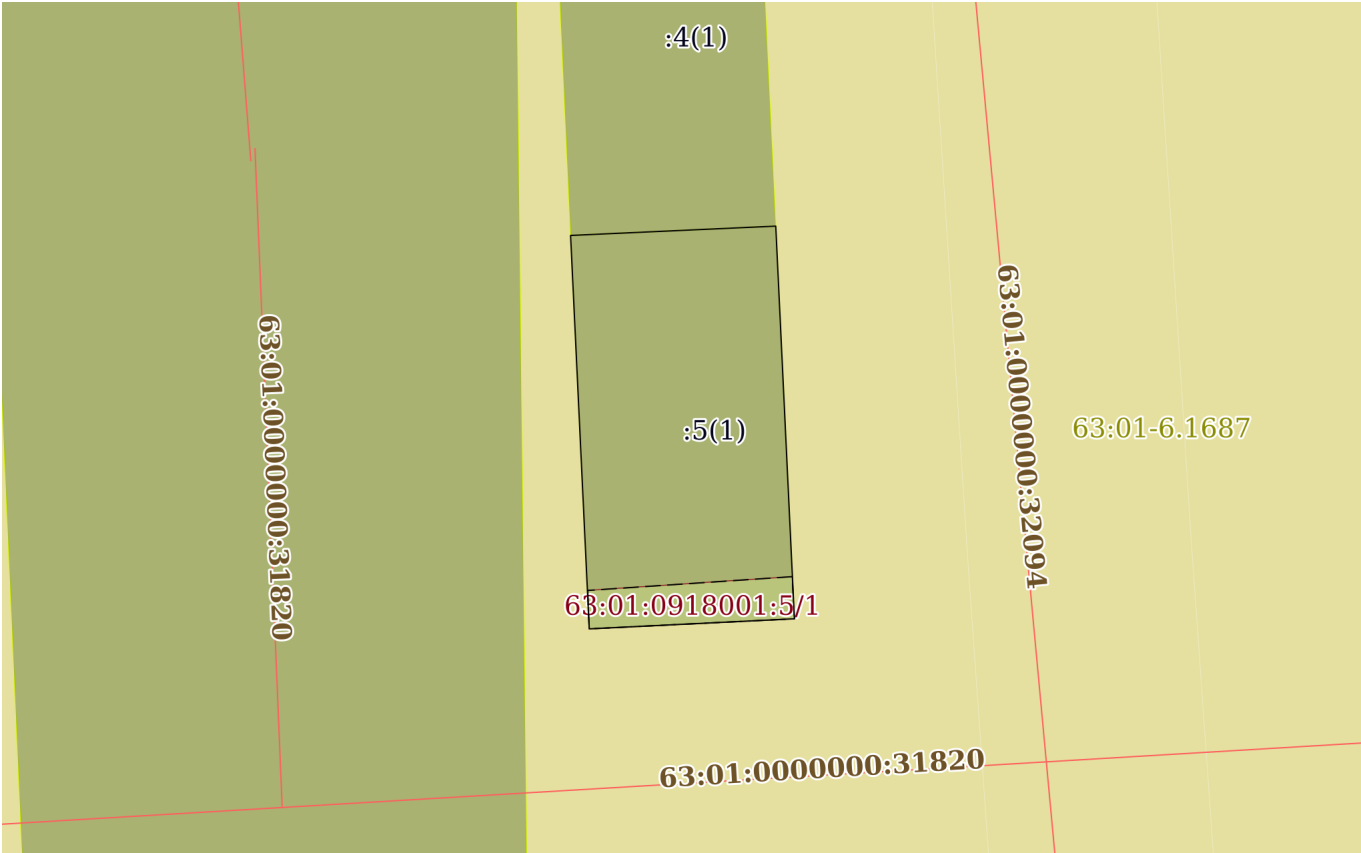
|                                       |                                                                                                                                                                |                    |                          |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Лист № 3 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 3                                                                                                                                      | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                | 63:01:0918001:5    |                          |
| 11                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                           |                   |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                    |                           | 63:01:0918001:5   |                          |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                             |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:200                                                                       | Условные обозначения: |  |  |

|                               |  |                   |  |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |  |
|                               |  |                   |  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                   |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.1                  | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 63:01:0918001:5   |                          |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|                                                   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                               |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2    | 177°16.9`         | 10.54                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 2                                                 | 1.1.2       | 1.1.3    | 267°11.4`         | 5.51                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 3                                                 | 1.1.3       | 1.1.4    | 357°17.2`         | 10.56                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 4                                                 | 1.1.4       | 1.1.1    | 87°23.8`          | 5.51                         | данные отсутствуют                | 63:01:0918001:4(1)                  | данные отсутствуют                                              |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

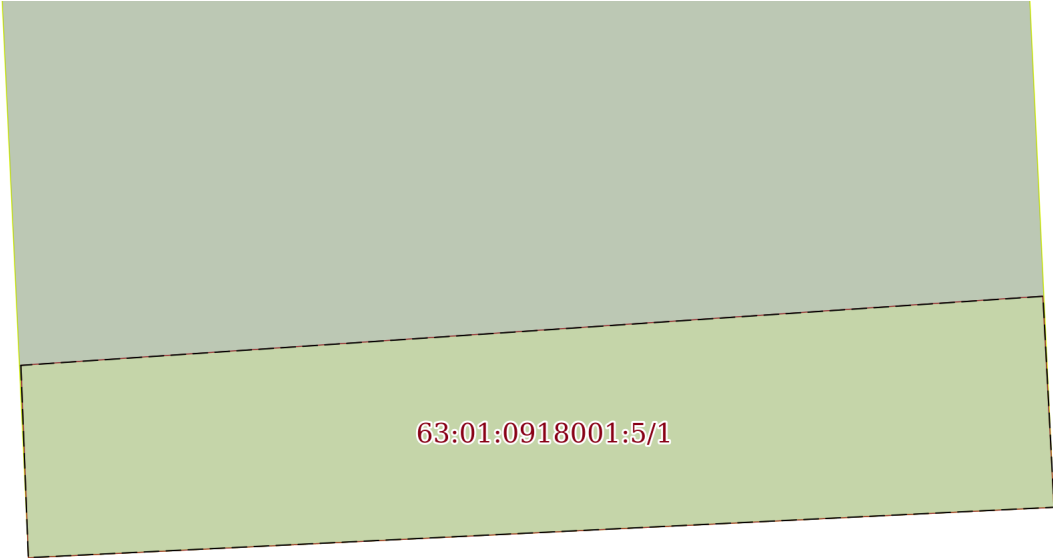
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                   |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                  | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 63:01:0918001:5   |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат МСК-63                                 |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 387383.95     | 1378066.18 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 2                                                        | 387383.7      | 1378060.68 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 3                                                        | 387373.15     | 1378061.18 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 4                                                        | 387373.42     | 1378066.68 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 1                                                        | 387383.95     | 1378066.18 | -                                 | 0.1                                                                                                   |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                                                                                |                           |                                        |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                              |                           |                                        |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                       |                           |                                        |                          |
| Лист № 1 раздела 4                                                                             | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 8                      | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729                                                          |                           |                                        |                          |
| Кадастровый номер:                                                                             |                           | 63:01:0918001:5                        |                          |
| План (чертеж, схема) части земельного участка                                                  |                           | Учетный номер части: 63:01:0918001:5/1 |                          |
| <div></div> |                           |                                        |                          |
| Масштаб 1:40                                                                                   | Условные обозначения:     |                                        |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p><p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</p><p>РОСКАДАСТР</p><p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок                     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                          |
|---------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| вид объекта недвижимости              |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 4.1                  |             | Всего листов раздела 4.1: 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                          |
| Кадастровый номер:                    |             | 63:01:0918001:5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                          |
| Учетный номер части                   | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                          |
| 1                                     | 2           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                          |
| 63:01:0918001:5/1                     | 6           | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка находится в охранный зоне канализации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                          |
|                                       | Весь        | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) от 05.02.2020 № 368 выдан: Министерство промышленности и торговли Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): На всей территории в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения по размещению объектов способствующих привлечению и массовому скоплению птиц. Согласно Руководству по орнитологическому обеспечению полетов в радиусе 15 км от аэродрома запрещается строительство: звероводческих ферм; скотобоев; подсобных хозяйств (свинарников, коровников, птицеферм, звероферм, рыбных прудов и др.), способствующих массовому скоплению птиц; свалок пищевых отходов; других объектов, способствующих массовому скоплению птиц, опасных для полетов воздушных судов.;<br>Реестровый номер границы: 63:00-6.391;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) 6 подзона; Тип зоны: Охранная зона транспорта |                   |                          |
|                                       | Весь        | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                             |                   |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 4.1                  | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 63:01:0918001:5   |                          |

реквизиты документа-основания: об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) от 05.02.2020 № 368 выдан: Министерство промышленности и торговли Российской Федерации;

Содержание ограничения (обременения): Установлены зоны ограничения по высоте застройки, предельные параметры (высота) в которых определяется согласно Приказу Минпромторга РФ от 30.12.2009 N 1215 "Об утверждении нормативных методических документов, регулирующих функционирование и эксплуатацию аэродромов экспериментальной авиации" Порядковый номер участка согласно графическому описанию 2  $40,72 \leq H \leq 90,53$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 3  $H = 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 4  $90,72 \leq H \leq 157,79$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 5  $157,79 \leq H \leq 190,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 6  $H = 190,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 7  $157,79 \leq H \leq 190,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 8  $90,72 \leq H \leq 157,79$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 9  $H = 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 10  $40,72 \leq H \leq 90,53$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 11  $59,45 \leq H \leq 88,04$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 12  $H = 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 13  $90,72 \leq H \leq 155,30$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 14  $155,30 \leq H \leq 188,22$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 15  $H = 190,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 16  $155,30 \leq H \leq 188,22$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 17  $90,72 \leq H \leq 155,30$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 18  $H = 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 19  $59,45 \leq H \leq 88,04$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 20  $40,72 \leq H \leq 48,61$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 21  $48,61 \leq H \leq 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 22  $H = 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 23  $90,72 \leq H \leq 110,47$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 24  $110,47 \leq H \leq 190,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 25  $H = 190,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 26  $H = 190,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 27  $40,72 \leq H \leq 87,03$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 28  $87,03 \leq H \leq 89,62$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 29  $H = 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 30  $90,72 \leq H \leq 123,09$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 31  $123,09 \leq H \leq 190,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 32  $H = 190,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 33  $H = 190,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 34  $H = 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 35  $40,72 \leq H \leq 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 36  $40,72 \leq H \leq 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 37  $40,72 \leq H \leq 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 38  $40,72 \leq H \leq 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 39  $40,72 \leq H \leq 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 40  $40,72 \leq H \leq 90,72$  Порядковый номер участка согласно графическому описанию 41  $H = 90,72$  Порядковый



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| Лист № 3 раздела 4.1                  | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 63:01:0918001:5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
|                                       |                             | <p>номер участка согласно графическому описанию 42 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 43 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 44 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 45 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 46 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 47 90,72≤Н≤190,72 Порядковый номер участка согласно графическому описанию 48 Н=190,72м Порядковый номер участка согласно графическому описанию 49 Н=190,72м;</p> <p>Реестровый номер границы: 63:00-6.390;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) 3 подзона; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p> |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                       |                             |                   |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 4.2                  | Всего листов раздела 4.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 01.06.2026г. № КУВИ-001/2026-73950729 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 63:01:0918001:5   |                          |

|                                                                         |               |            |                                   |                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Учетный номер части: 63:01:0918001:5/1                                  |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Система координат МСК-63                                                |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                                             | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                                         | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                                       | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                                       | 387374.18     | 1378061.14 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 2                                                                       | 387373.15     | 1378061.18 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 3                                                                       | 387373.42     | 1378066.68 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 4                                                                       | 387374.55     | 1378066.62 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 1                                                                       | 387374.18     | 1378061.14 | -                                 | 0.1                                                                                                   |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |