



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 05.05.2026 № 33д

Об условиях приватизации недвижимого имущества,
находящегося в собственности Самарской области

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Самарской области «О приватизации имущества Самарской области», постановлением Губернатора Самарской области от 17.12.2024 № 524 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области на 2025 – 2027 годы», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Продать нежилое здание (корпус 5 Б) площадью 5138,70 кв. м с кадастровым номером 63:01:0315003:2659, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, ул. Сергея Лазо, д. 2а, строение 5Б, и земельный участок площадью 1448,00 кв. м с кадастровым номером 63:01:0317003:831, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. С. Лазо, установив способ продажи – аукцион в электронной форме.

2. Установить начальную цену указанного в пункте 1 настоящего приказа недвижимого имущества на основании отчета об оценке № 10295-25, составленного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод»

14.11.2025, в размере 50 136 000 (Пятьдесят миллионов сто тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС, в том числе:

нежилого здания (корпус 5 Б) площадью 5138,70 кв. м с кадастровым номером 63:01:0315003:2659, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, ул. Сергея Лазо, д. 2а, строение 5Б, в размере 46 163 000 (Сорок шесть миллионов сто шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек;

земельного участка площадью 1448,00 кв. м с кадастровым номером 63:01:0317003:831, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. С. Лазо, в размере 3 973 000 (Три миллиона девятьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

3. Земельный участок площадью 1448,00 кв. м с кадастровым номером 63:01:0317003:831, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. С. Лазо, является объектом историко-культурной экспертизы в случаях, указанных в Федеральном законе от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Направить настоящий приказ в комитет по организации торгов Самарской области для размещения настоящего приказа на официальных сайтах в сети «Интернет» и осуществления продажи указанного в пункте 1 настоящего приказа недвижимого имущества в установленном законодательством порядке.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель
департамента
имущественных
и земельных отношений



Т.М. Киселева

Соколова О.Е. 214-32-12