

ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона

г.о.Самара

15.12.2025

Комиссия по продаже приватизируемого имущества, находящегося в собственности Самарской области, в составе:

Сугробова М.Н. – руководителя управления правового, кадрового и финансового обеспечения комитета по организации торгов Самарской области;

Федоровой Т.А. – главного консультанта управления правового, кадрового и финансового обеспечения комитета по организации торгов Самарской области;

Гришина Д.С. – консультанта управления правового, кадрового и финансового обеспечения комитета по организации торгов Самарской области;

Ивановой Ю.В. – главного консультанта управления имуществом департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области;

Соколовой О.Е. – консультанта управления имуществом департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области;

Поляковой Я.И. – главного специалиста управления имуществом департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области (далее – комиссия) составила настоящий протокол о следующем.

На заседании комиссии присутствовали пять членов комиссии из шести. Комиссия правомочна принимать решения, т.к. на заседании присутствует 83,3 % общего числа ее членов.

На 15.12.2025 года в 10:00 (время Московское) назначен аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности Самарской области.

Наименование процедуры:

Продажа нежилого помещения площадью 465,1 кв. м с кадастровым номером 77:01:0004010:2295, назначение: нежилое, этаж № 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, переулок Весковский, дом 2, помещение ½.

Предмет договора:

Нежилое помещение площадью 465,1 кв. м с кадастровым номером 77:01:0004010:2295, назначение: нежилое, этаж № 2, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, переулок Весковский, дом 2, помещение ½.

Начальная цена продажи имущества: 141 428 000 руб. 00 коп. без учета НДС.

Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены 12.11.2025 года на сайте электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», по адресу в сети Интернет <https://utp.sberbank-ast.ru> (извещение № SBR012-2511120056), на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № 22000005640000000206).

Орган власти, принявший решение об условиях приватизации имущества Самарской области: Министерство имущественных отношений Самарской области. Приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 10.11.2025 № 2183 «Об условиях приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Самарской области».

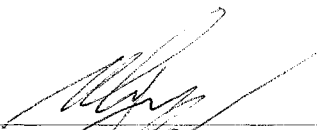
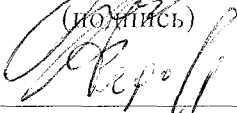
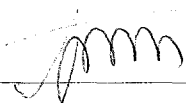
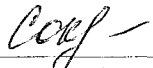
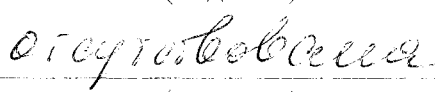
Организатор торгов и продавец имущества: комитет по организации торгов Самарской области.

Место проведения аукциона: Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» по адресу в сети Интернет <https://utp.sberbank-ast.ru>

Согласно протоколу о признании претендентов участниками аукциона от 11.12.2025 единственным участником аукциона признано акционерное общество «МОСКОВСКИЙ МЕЛЬНИЧНЫЙ КОМБИНАТ №3».

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» договор купли-продажи нежилого помещения заключается с акционерным обществом «МОСКОВСКИЙ МЕЛЬНИЧНЫЙ КОМБИНАТ №3» по начальной цене продажи имущества 141 428 000 руб. 00 коп. без учета НДС.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах.

 (подпись)	_____ М.Н.Сугробов
 (подпись)	_____ Т.А.Федорова
 (подпись)	_____ Д.С.Грипин
 (подпись)	_____ О.Е.Соколова
 (подпись)	_____ Ю.В.Иванова
 (подпись)	_____ Я.И.Полякова