

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.04.2024, поступившего на рассмотрение 09.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

|                                        |                   |
|----------------------------------------|-------------------|
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |                   |
| Кадастровый номер:                     | 63:01:0317003:831 |
| Номер кадастрового квартала:           | 63:01:0317003     |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 04.06.2012        |

|                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                  |
| Местоположение:                                                                                                                                                                               | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. С. Лазо. |
| Площадь:                                                                                                                                                                                      | 1448 +/- 13                                                                                                                                                                                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                                  | 2896579.2                                                                                                                                                                                           |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                         | 63:01:0315003:2659                                                                                                                                                                                  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                                                           | 63:01:0317003:5                                                                                                                                                                                     |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                  |
| Категория земель:                                                                                                                                                                             | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                            |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                              | фактически занимаемый земельный участок промплощадкой                                                                                                                                               |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                              | Ахметзянова Наталья Викторовна, дата завершения кадастровых работ: 29.05.2012                                                                                                                       |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                  |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                     |                                                                                                                              |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН                                                                                                            |                   |
|                                                                                     | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                                                         |                   |
|                                                                                     | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108                                                                               |                   |
|                                                                                     | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |                   |
| полное наименование должности                                                       |                                                                                                                              | инициалы, фамилия |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                                                                                                                                                                      |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                                                                                      |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                                                                                                      |                          |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                    | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                                                                      |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | 63:01:0317003:831                                                                                                                                                                    |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                   |                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                   |                          |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                   |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                   |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                   |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                           |                          |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| Лист № 3 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                      | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 63:01:0317003:831                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
|                                        |                           | ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2020; реквизиты документа-основания: решение от 25.12.2019 № 373 выдан: Управление Роспотребнадзора по Самарской области. |                          |
| Получатель выписки:                    |                           | Министерство имущественных отношений Самарской области                                                                                                                                                                                                                                 |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| Лист № 1 раздела 2                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 8                                             |
| Всего листов выписки: 14               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | 63:01:0317003:831         |                                                               |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                       | Самарская область                                             |
|                                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      | 1.1.1                     | данные отсутствуют                                            |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                       | Собственность<br>63-63-01/659/2014-886<br>11.07.2014 00:00:00 |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                                             | 3.1                       | данные отсутствуют                                            |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано       |                                                               |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      | не зарегистрировано       |                                                               |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют        |                                                               |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют        |                                                               |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют        |                                                               |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                                                               |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют        |                                                               |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют               |                                                               |

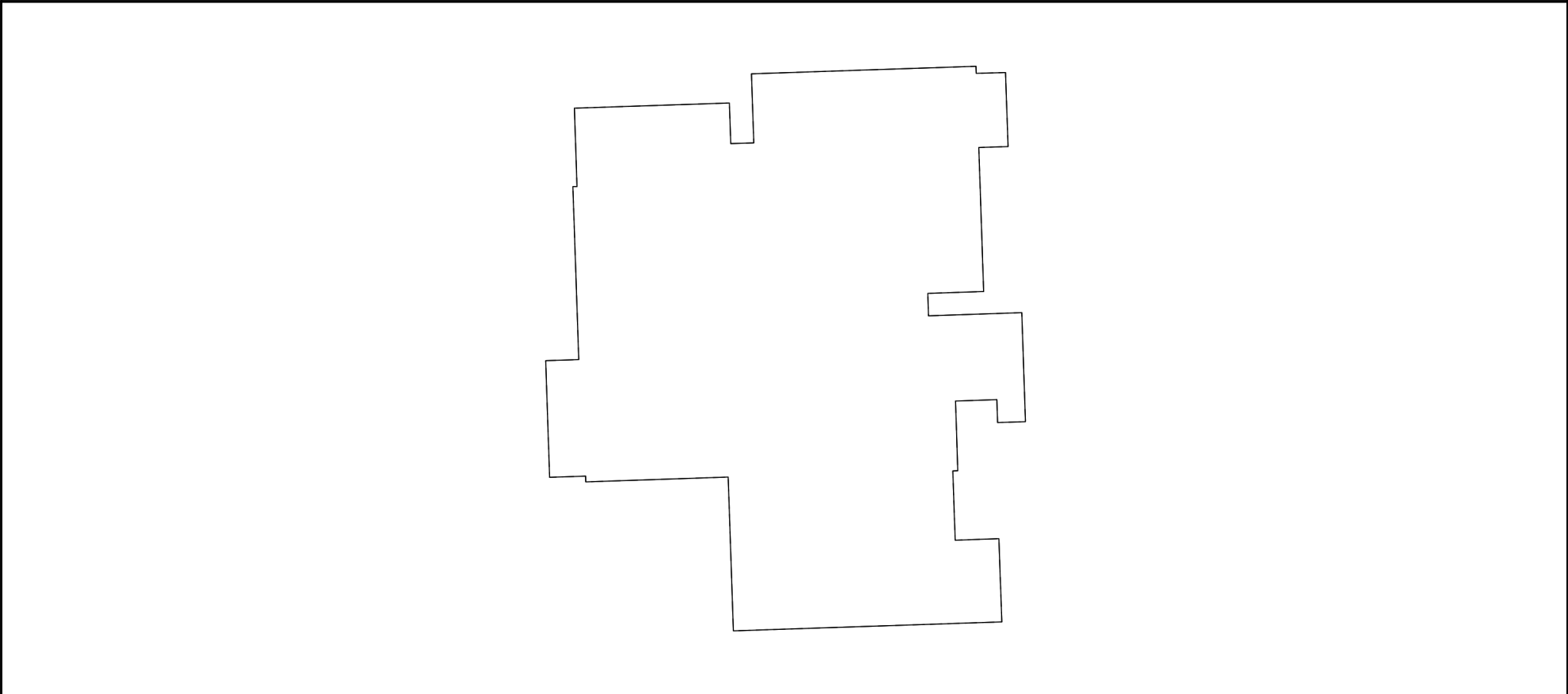
|                                                                                     |  |                                           |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|--|
|  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |  |
| Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108                                      |  |                                           |  |
| Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ |  |                                           |  |
| Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024                                            |  |                                           |  |
| полное наименование должности                                                       |  | инициалы, фамилия                         |  |

|                                        |                                                                                                                                                                |                    |                          |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Лист № 2 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                      | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                | 63:01:0317003:831  |                          |
| 11                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 63:01:0317003:831 |                          |

|                                                                                    |                       |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                            |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:500                                                                      | Условные обозначения: |  |  |

|                               |                                                                                                                              |                      |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |                                           | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                              | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |
|                               | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108                                                                               |                      |                   |
|                               | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |                      |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |  |                             |                   |
|----------------------------------------|--|-----------------------------|-------------------|
| Земельный участок                      |  |                             |                   |
| вид объекта недвижимости               |  |                             |                   |
| Лист № 1 раздела 3.1                   |  | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 8 |
| Всего листов выписки: 14               |  |                             |                   |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |  |                             |                   |
| Кадастровый номер:                     |  | 63:01:0317003:831           |                   |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |           |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |           | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|                                                   | начальн ая  | конечн ая |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3         | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                               |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2     | 88°4.7`           | 13.13                        | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 2                                                 | 1.1.2       | 1.1.3     | 178°0.1`          | 3.44                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 3                                                 | 1.1.3       | 1.1.4     | 88°14.3`          | 1.95                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 4                                                 | 1.1.4       | 1.1.5     | 358°2.5`          | 5.85                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 5                                                 | 1.1.5       | 1.1.6     | 88°4.3`           | 19.02                        | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 6                                                 | 1.1.6       | 1.1.7     | 178°5.5`          | 0.6                          | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 7                                                 | 1.1.7       | 1.1.8     | 88°23.0`          | 2.48                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 8                                                 | 1.1.8       | 1.1.9     | 177°59.4`         | 6.27                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 9                                                 | 1.1.9       | 1.1.10    | 268°9.1`          | 2.48                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 10                                                | 1.1.10      | 1.1.11    | 178°4.5`          | 12.21                        | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 11                                                | 1.1.11      | 1.1.12    | 268°3.8`          | 4.73                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 12                                                | 1.1.12      | 1.1.13    | 178°11.5`         | 1.9                          | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 13                                                | 1.1.13      | 1.1.14    | 88°2.6`           | 7.9                          | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 14                                                | 1.1.14      | 1.1.15    | 178°4.7`          | 9.25                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 15                                                | 1.1.15      | 1.1.16    | 268°18.1`         | 2.36                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 16                                                | 1.1.16      | 1.1.17    | 358°13.7`         | 1.94                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 17                                                | 1.1.17      | 1.1.18    | 268°2.2`          | 3.5                          | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 18                                                | 1.1.18      | 1.1.19    | 178°9.4`          | 5.9                          | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 19                                                | 1.1.19      | 1.1.20    | 267°16.4`         | 0.42                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 20                                                | 1.1.20      | 1.1.21    | 178°2.9`          | 5.87                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 21                                                | 1.1.21      | 1.1.22    | 87°59.3`          | 3.7                          | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |
| 22                                                | 1.1.22      | 1.1.23    | 177°58.1`         | 7.05                         | данные отсутствуют                | 63:01:0317003:1372                  | адрес отсутствует                                               |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 3.1                   | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 63:01:0317003:831 |                          |

| 1  | 2      | 3      | 4         | 5     | 6                  | 7                  | 8                 |
|----|--------|--------|-----------|-------|--------------------|--------------------|-------------------|
| 23 | 1.1.23 | 1.1.24 | 268°5.1`  | 22.74 | данные отсутствуют | 63:01:0317003:1372 | адрес отсутствует |
| 24 | 1.1.24 | 1.1.25 | 358°4.0`  | 13.04 | данные отсутствуют | 63:01:0317003:1372 | адрес отсутствует |
| 25 | 1.1.25 | 1.1.26 | 268°3.2`  | 12.07 | данные отсутствуют | 63:01:0317003:1372 | адрес отсутствует |
| 26 | 1.1.26 | 1.1.27 | 358°49.9` | 0.49  | данные отсутствуют | 63:01:0317003:1372 | адрес отсутствует |
| 27 | 1.1.27 | 1.1.28 | 268°7.3`  | 3.05  | данные отсутствуют | 63:01:0317003:1372 | адрес отсутствует |
| 28 | 1.1.28 | 1.1.29 | 358°5.2`  | 9.89  | данные отсутствуют | 63:01:0317003:1372 | адрес отсутствует |
| 29 | 1.1.29 | 1.1.30 | 88°9.5`   | 2.8   | данные отсутствуют | 63:01:0317003:1372 | адрес отсутствует |
| 30 | 1.1.30 | 1.1.31 | 358°2.8`  | 14.67 | данные отсутствуют | 63:01:0317003:1372 | адрес отсутствует |
| 31 | 1.1.31 | 1.1.32 | 90°0.0`   | 0.35  | данные отсутствуют | 63:01:0317003:1372 | адрес отсутствует |
| 32 | 1.1.32 | 1.1.1  | 358°6.1`  | 6.64  | данные отсутствуют | 63:01:0317003:1372 | адрес отсутствует |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                   | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 63:01:0317003:831 |                          |

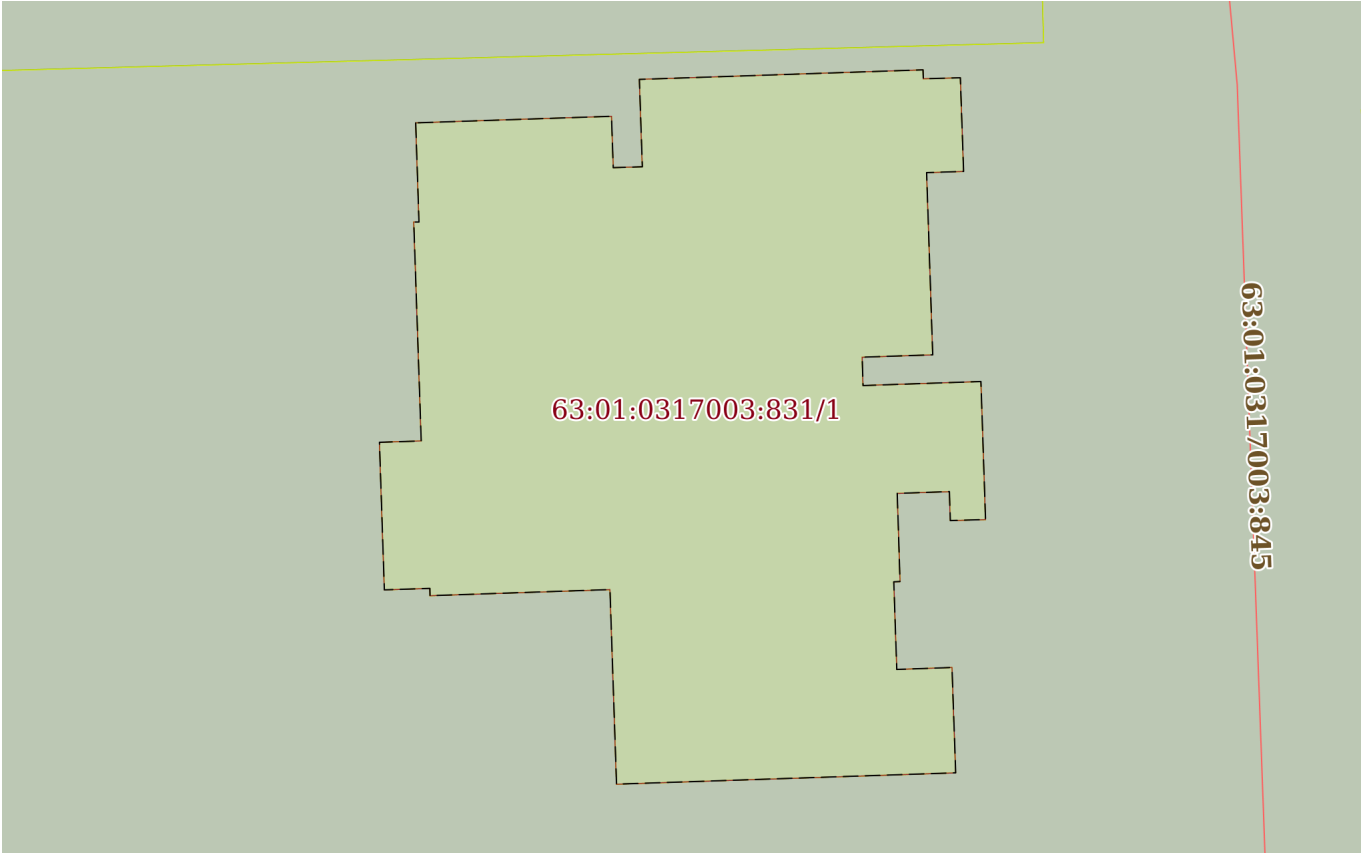
| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат МСК-63                                 |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 404109.9      | 1378339.6  | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 2                                                        | 404110.34     | 1378352.72 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 3                                                        | 404106.9      | 1378352.84 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 4                                                        | 404106.96     | 1378354.79 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 5                                                        | 404112.81     | 1378354.59 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 6                                                        | 404113.45     | 1378373.6  | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 7                                                        | 404112.85     | 1378373.62 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 8                                                        | 404112.92     | 1378376.1  | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 9                                                        | 404106.65     | 1378376.32 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 10                                                       | 404106.57     | 1378373.84 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 11                                                       | 404094.37     | 1378374.25 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 12                                                       | 404094.21     | 1378369.52 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 13                                                       | 404092.31     | 1378369.58 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 14                                                       | 404092.58     | 1378377.48 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 15                                                       | 404083.34     | 1378377.79 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 16                                                       | 404083.27     | 1378375.43 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 17                                                       | 404085.21     | 1378375.37 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 18                                                       | 404085.09     | 1378371.87 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 19                                                       | 404079.19     | 1378372.06 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 20                                                       | 404079.17     | 1378371.64 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 21                                                       | 404073.3      | 1378371.84 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 22                                                       | 404073.43     | 1378375.54 | -                                 | 0.1                                                                                                   |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |

|                                        |           |                             |                   |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------|-----------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |           |                             |                   |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |           |                             |                   |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 3.2                   |           | Всего листов раздела 3.2: 2 |                   | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |           |                             |                   |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |           |                             | 63:01:0317003:831 |                   |                          |
| 1                                      | 2         | 3                           | 4                 | 5                 |                          |
| 23                                     | 404066.38 | 1378375.79                  | -                 | 0.1               |                          |
| 24                                     | 404065.62 | 1378353.06                  | -                 | 0.1               |                          |
| 25                                     | 404078.65 | 1378352.62                  | -                 | 0.1               |                          |
| 26                                     | 404078.24 | 1378340.56                  | -                 | 0.1               |                          |
| 27                                     | 404078.73 | 1378340.55                  | -                 | 0.1               |                          |
| 28                                     | 404078.63 | 1378337.5                   | -                 | 0.1               |                          |
| 29                                     | 404088.51 | 1378337.17                  | -                 | 0.1               |                          |
| 30                                     | 404088.6  | 1378339.97                  | -                 | 0.1               |                          |
| 31                                     | 404103.26 | 1378339.47                  | -                 | 0.1               |                          |
| 32                                     | 404103.26 | 1378339.82                  | -                 | 0.1               |                          |
| 1                                      | 404109.9  | 1378339.6                   | -                 | 0.1               |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                                                                     |                           |                                          |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                   |                           |                                          |                          |
| вид объекта недвижимости                                                            |                           |                                          |                          |
| Лист № 1 раздела 4                                                                  | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 8                        | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240                                              |                           |                                          |                          |
| Кадастровый номер:                                                                  |                           | 63:01:0317003:831                        |                          |
| План (чертеж, схема) части земельного участка                                       |                           | Учетный номер части: 63:01:0317003:831/1 |                          |
|  |                           |                                          |                          |
| Масштаб 1:500                                                                       |                           | Условные обозначения:                    |                          |

|                               |                                                                                                                                 |                                           |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |                                              | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108                                                                                  |                                           |                   |
|                               | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |                                           |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| Лист № 1 раздела 4.1                   | Всего листов раздела 4.1: 1 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 63:01:0317003:831                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| Учетный номер части                    | Площадь, м2                 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |
| 1                                      | 2                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| 63:01:0317003:831/1                    | 1448                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
|                                        | Весь                        | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение от 25.12.2019 № 373 выдан: Управление Роспотребнадзора по Самарской области; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 63.01.2.2044 |                          |

|                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                                                                                         |                   |
| полное наименование должности                                                       |  | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 4.2                   | Всего листов раздела 4.2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 63:01:0317003:831 |                          |

|                                                                         |               |            |                                   |                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Учетный номер части: 63:01:0317003:831/1                                |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Система координат МСК-63                                                |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                                             | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                                         | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                                       | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                                       | 404109.9      | 1378339.6  | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 2                                                                       | 404110.34     | 1378352.72 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 3                                                                       | 404106.9      | 1378352.84 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 4                                                                       | 404106.96     | 1378354.79 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 5                                                                       | 404112.81     | 1378354.59 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 6                                                                       | 404113.45     | 1378373.6  | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 7                                                                       | 404112.85     | 1378373.62 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 8                                                                       | 404112.92     | 1378376.1  | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 9                                                                       | 404106.65     | 1378376.32 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 10                                                                      | 404106.57     | 1378373.84 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 11                                                                      | 404094.37     | 1378374.25 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 12                                                                      | 404094.21     | 1378369.52 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 13                                                                      | 404092.31     | 1378369.58 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 14                                                                      | 404092.58     | 1378377.48 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 15                                                                      | 404083.34     | 1378377.79 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 16                                                                      | 404083.27     | 1378375.43 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 17                                                                      | 404085.21     | 1378375.37 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 18                                                                      | 404085.09     | 1378371.87 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 19                                                                      | 404079.19     | 1378372.06 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 20                                                                      | 404079.17     | 1378371.64 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 21                                                                      | 404073.3      | 1378371.84 | -                                 | 0.1                                                                                                   |

|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div> | инициалы, фамилия |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 4.2                   | Всего листов раздела 4.2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 09.04.2024г. № КУВИ-001/2024-101166240 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 63:01:0317003:831 |                          |

|    |           |            |   |     |
|----|-----------|------------|---|-----|
| 1  | 2         | 3          | 4 | 5   |
| 22 | 404073.43 | 1378375.54 | - | 0.1 |
| 23 | 404066.38 | 1378375.79 | - | 0.1 |
| 24 | 404065.62 | 1378353.06 | - | 0.1 |
| 25 | 404078.65 | 1378352.62 | - | 0.1 |
| 26 | 404078.24 | 1378340.56 | - | 0.1 |
| 27 | 404078.73 | 1378340.55 | - | 0.1 |
| 28 | 404078.63 | 1378337.5  | - | 0.1 |
| 29 | 404088.51 | 1378337.17 | - | 0.1 |
| 30 | 404088.6  | 1378339.97 | - | 0.1 |
| 31 | 404103.26 | 1378339.47 | - | 0.1 |
| 32 | 404103.26 | 1378339.82 | - | 0.1 |
| 1  | 404109.9  | 1378339.6  | - | 0.1 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия