



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

09.04.2024 № 683

Об условиях приватизации недвижимого имущества,
находящегося в собственности Самарской области

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Самарской области «О приватизации имущества Самарской области», постановлением Губернатора Самарской области от 16.12.2021 № 332 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области на 2022 – 2024 годы», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Продать нежилое здание (корпус 5 Б) площадью 5138,70 кв. м с кадастровым номером 63:01:0315003:2659, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, ул. Сергея Лазо, д. 2а, строение 5Б, и земельный участок площадью 1448,00 кв. м с кадастровым номером 63:01:0317003:831, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. С. Лазо, установив способ продажи – аукцион в электронной форме.

2. Установить начальную цену указанного в пункте 1 настоящего приказа недвижимого имущества на основании отчета об оценке

№ 34841/23-2, составленного ООО «ГЕС» 11.12.2023, в размере 48 313 643,00 (Сорок восемь миллионов триста тринадцать тысяч шестьсот сорок три) рубля 00 копеек без учета НДС, в том числе:

нежилое здание (корпус 5 Б) площадью 5138,70 кв. м с кадастровым номером 63:01:0315003:2659, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, ул. Сергея Лазо, д. 2а, строение 5Б — 45 556 651,00 (Сорок пять миллионов пятьсот пятьдесят шесть тысяч шестьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек;

земельный участок площадью 1448,00 кв. м, с кадастровым номером 63:01:0317003:831, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. С. Лазо — 2 756 992,00 (Два миллиона семьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто два) рубль 00 копеек.

3. Направить настоящий приказ в Главное управление организации торгов Самарской области для размещения настоящего приказа на официальных сайтах в сети «Интернет» и осуществления продажи указанного в пункте 1 настоящего приказа недвижимого имущества в установленном законодательством порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М.Киселева