



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

09.11.2023 № 2408

О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка в электронной форме

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 18.12.2017 № 842 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, при предоставлении имущества Самарской области и признании утратившим силу постановления Правительства Самарской области от 19.12.2008 № 502 «О формировании, ведении, обязательном опубликовании перечня имущества Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и условиях предоставления в аренду включенного в указанный перечень имущества Самарской области», приказом министерства имущественных отношений Самарской области от 02.03.2023 № 405 «О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 30.01.2009 № 67 «Об утверждении перечня имущества Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права

хозяйственного ведения, права оперативного управления, в также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления имущества Самарской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79 «Об утверждении положения о министерстве имущественных отношений Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 07.11.2016 № 631 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности Самарской области, продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды сроком на 10 (десять) лет земельного участка (кадастровый номер 63:26:0106014:72) площадью 150 000,00 кв. метров, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, 2.5 км северо-восточнее с. Николаевка, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Установить начальный размер годовой арендной платы за пользование земельным участком в размере 4 612 (четырёх тысяч шестисот двенадцати) рублей 50 копеек без учета НДС.

2. Право участия в торгах предоставить только лицам, отнесенным в соответствии со статьями 4, 14.1 и 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее — закон) к субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на

профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением указанных в статье 15 закона государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений), (далее – субъекты МСП), сведения о которых содержатся в едином реестре субъектов МСП, в реестре лиц, являющихся налогоплательщиком налога на профессиональный доход, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы либо в едином реестре организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы и акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» соответственно, за исключением субъектов МСП, указанных в частях 3 и 5 статьи 14 закона.

Руководитель департамента
имущественных и земельных отношений



Т.М.Киселева