



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.01.2023 № 16-р

Об утверждении Перечня объектов, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Самарской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, на 2023 год

В соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона «О концессионных соглашениях» и постановлением Правительства Самарской области от 21.07.2015 № 443 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О концессионных соглашениях» на территории Самарской области»:

1. Утвердить прилагаемый Перечень объектов, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Самарской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, на 2023 год.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый  
вице-губернатор  
председатель Правительства  
Самарской области



В.В.Кудряшов

020507

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Самарской области  
от 18.01.2023 № 16-р

Перечень объектов,  
право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Самарской области, в отношении которых  
планируется заключение концессионных соглашений, на 2023 год

| №<br>п/п | Наименование объекта,<br>адрес объекта                                                                                                                    | Вид работ в рамках<br>концессионного<br>соглашения<br>(создание и (или)<br>реконструкция) | Предполагаемая<br>мощность объекта              | Планируемая<br>сфера<br>применения<br>объекта |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                         | 3                                                                                         | 4                                               | 5                                             |
| 1.       | Бывшая усадьба Орлова-Давыдова, Шигонский район, с. Усолъе, ул. Королева, д. 4а, д. 16, д. 22, д. 24, д. 29                                               | Реконструкция                                                                             | 5 объектов общей площадью<br>5 863,9 кв. метра  | Не определена                                 |
| 2.       | Имущественный комплекс «Дом Гагарина» (памятник истории и культуры (дом кирпичный), Самарская область, м.р. Сызранский, с. Заборовка, ул. Почтовая, д. 1а | Реконструкция                                                                             | 11 объектов общей площадью<br>2 179,5 кв. метра | Не определена                                 |
| 3.       | Нежилое здание (объект культурного наследия «Особняк Субботина-Шихобалова», 1878 – 1879 гг.), г.о. Самара, ул. А. Толстого, д. 3                          | Реконструкция                                                                             | 2 696,3 кв. метра                               | Не определена                                 |
| 4.       | Нежилое помещение (объект культурного наследия «Дом Юрина Е.О.» (арх. Щербачев А.А.), г.о. Самара,                                                        | Реконструкция                                                                             | 58 объектов общей площадью<br>2 102,9 кв. метра | Не определена                                 |

| №<br>п/п | Наименование объекта,<br>адрес объекта | Вид работ в рамках<br>концессионного<br>соглашения<br>(создание и (или)<br>реконструкция) | Предполагаемая<br>мощность объекта | Планируемая<br>сфера<br>применения<br>объекта |
|----------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1        | 2                                      | 3                                                                                         | 4                                  | 5                                             |

ул. Ульяновская, д. 23/ул. Галактионовская,  
д.169, литера Б

- |    |                                                                                                                                                                                              |                                |                                                                                                       |                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 5. | Нежилое здание (поликлиническое отделение кожно-венерологического диспансера, арх. Щербачев А.А. (объект культурного наследия), г.о. Самара, ул. Ленинская, д. 75                            | Реконструкция                  | 4 766,7 кв. метра                                                                                     | Не определена   |
| 6. | Имущественный комплекс базы отдыха «Волжанка» государственного бюджетного учреждения Самарской области «Туристическо-оздоровительный комплекс», г.о. Самара, Промышленный район, 8-я просека | Создание и (или) реконструкция | Площадь земельного участка – 45 021,1 кв. метра, 28 объектов, общая площадь зданий – 3 609 кв. метров | Туризм          |
| 7. | Детская поликлиника, г.о. Самара, ул. Запорожская, д. 26                                                                                                                                     | Создание                       | 500 посещений в смену                                                                                 | Здравоохранение |
| 8. | Лечебный корпус психиатрической больницы, г.о. Самара, ул. Нагорная, д. 78                                                                                                                   | Создание                       | 200 койко-мест                                                                                        | Здравоохранение |
| 9. | Здания государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Самарская областная детская клиническая больница им. Н.Н.Ивановой», г.о. Самара,                                              | Создание и (или) реконструкция | 200 койко-мест, 47 койко-мест                                                                         | Здравоохранение |

| №<br>п/п | Наименование объекта,<br>адрес объекта | Вид работ в рамках<br>концессионного<br>соглашения<br>(создание и (или)<br>реконструкция) | Предполагаемая<br>мощность объекта | Планируемая<br>сфера<br>применения<br>объекта |
|----------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1        | 2                                      | 3                                                                                         | 4                                  | 5                                             |

пр. Карла Маркса, д. 165А

- |     |                                                                                                                                                                                                |               |                                                             |                                |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 10. | Строительство и эксплуатация инновационного лабораторного комплекса в Самарской области на территории ГБУЗ «СОКБ им. В.Д.Середавина», г.о. Самара                                              | Создание      | 15 – 18 млн. исследований в год                             | Здравоохранение                |
| 11. | Лечебно-оздоровительный комплекс «Шахтерская слава», Краснодарский край, г. Анапа, Пионерский проспект, д. 8                                                                                   | Реконструкция | 30 объектов<br>общей площадью<br>17 869,90 кв. метра        | Социальная                     |
| 12. | Общеобразовательная школа по адресу: в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Ново-Садовой, Северо-Восточной магистрали, левого берега реки Волги, Октябрьский район, г.о. Самара, Самарская область | Создание      | 550 мест                                                    | Образование                    |
| 13. | Общеобразовательная школа по адресу: 40 лет Победы, 14-А квартал, Автозаводский район, г.о. Тольятти, Самарская область                                                                        | Создание      | 1200 мест                                                   | Образование                    |
| 14. | Многофункциональный комплекс обращения с отходами в муниципальном районе Хворостянский, Самарская область, муниципальный район Хворостянский                                                   | Создание      | Сортировка – 35 тыс. тонн/год<br>Полигон – 35 тыс. тонн/год | Жилищно-коммунальное хозяйство |

| №<br>п/п | Наименование объекта,<br>адрес объекта                                                                                                                                                                                                                                              | Вид работ в рамках<br>концессионного<br>соглашения<br>(создание и (или)<br>реконструкция) | Предполагаемая<br>мощность объекта                               | Планируемая<br>сфера<br>применения<br>объекта |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                                                                         | 4                                                                | 5                                             |
| 15.      | Многофункциональный комплекс<br>обращения с отходами в муниципальном<br>районе Кинель-Черкасский, Самарская<br>область, муниципальный район Кинель-<br>Черкасский                                                                                                                   | Создание                                                                                  | Сортировка – 110 тыс.<br>тонн/год<br>Полигон – 110 тыс. тонн/год | Жилищно-<br>коммунальное<br>хозяйство         |
| 16.      | Многофункциональный комплекс<br>обращения с отходами в муниципальном<br>районе Сергиевский, Самарская область,<br>муниципальный район Сергиевский                                                                                                                                   | Создание                                                                                  | Полигон – 70 тыс. тонн/год                                       | Жилищно-<br>коммунальное<br>хозяйство         |
| 17.      | Пристрой к главному корпусу<br>государственного бюджетного учреждения<br>Самарской области «Самарский областной<br>геронтологический центр (дом-интернат<br>для престарелых и инвалидов)», Самарская<br>область, г.о. Самара, поселок Мехзавод,<br>квартал № 15, д. 20              | Создание и (или)<br>реконструкция                                                         | 120 койко-мест                                                   | Социальное<br>обслуживание                    |
| 18.      | Подразделение комплексной реабилитации<br>детей-инвалидов, в том числе с тяжелой<br>патологией, в сопровождении родителей<br>государственного казенного учреждения<br>Самарской области «Реабилитационный<br>центр для детей и подростков с<br>ограниченными возможностями здоровья | Создание и (или)<br>реконструкция                                                         | 1 000 курсов<br>реабилитации в год                               | Социальное<br>обслуживание                    |

| №<br>п/п | Наименование объекта,<br>адрес объекта                                                                                                                                                                 | Вид работ в рамках<br>концессионного<br>соглашения<br>(создание и (или)<br>реконструкция) | Предполагаемая<br>мощность объекта                                                                      | Планируемая<br>сфера<br>применения<br>объекта |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                      | 3                                                                                         | 4                                                                                                       | 5                                             |
|          | «Виктория» городского округа Тольятти», Самарская область, муниципальный район Ставропольский, Ставропольский лесхоз, Ягодинское лесничество, квартал № 5, оздоровительный комплекс «Алые паруса»      |                                                                                           |                                                                                                         |                                               |
| 19.      | Спортивно-оздоровительный комплекс государственного бюджетного учреждения Самарской области «Социально-оздоровительный центр «Преодоление», Самарская область, г.о. Тольятти, бульвар Буденного, д. 15 | Создание и реконструкция                                                                  | Площадь комплекса – 1 082,4 кв. метра                                                                   | Социальное обслуживание                       |
| 20.      | Международный межвузовский кампус IT-направления на территории городского округа Самара, г.о. Самара                                                                                                   | Создание                                                                                  | 5 000 жилых мест                                                                                        | Образование                                   |
| 21.      | Стадион «Восход» в г.о. Самара (спортзал, железобетонная трибуна с подтрибунными помещениями), г.о. Самара, Промышленный район, пр. Кирова, д. 85                                                      | Реконструкция                                                                             | 170 человек в смену                                                                                     | Физическая культура и спорт                   |
| 22.      | Универсальный спортивный комплекс современного пятиборья на территории городского округа Самара, г.о. Самара                                                                                           | Проектирование и строительство                                                            | Пропускная способность – 242 человека в смену, общая площадь – 22 100 кв. метров, бассейн (основной) со | Физическая культура и спорт                   |

| №<br>п/п | Наименование объекта,<br>адрес объекта                                                                                                                                             | Вид работ в рамках<br>концессионного<br>соглашения<br>(создание и (или)<br>реконструкция) | Предполагаемая<br>мощность объекта                                                                          | Планируемая<br>сфера<br>применения<br>объекта |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                  | 3                                                                                         | 4                                                                                                           | 5                                             |
|          |                                                                                                                                                                                    |                                                                                           | зрительскими трибунами<br>не менее 500 мест,<br>фехтовальный зал с<br>трибунами на 100 зрительских<br>мест  |                                               |
| 23.      | Крытый каток с искусственным льдом, муниципальный район Сергиевский, поселок городского типа Суходол, ул. Сулова                                                                   | Строительство                                                                             | 400 зрительских мест, общая площадь – 5 775,9 кв. метра                                                     | Физическая культура и спорт                   |
| 24.      | Центр спортивной гимнастики «Немов-центр» по адресу: г.о. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, д. 45                                                                  | Строительство                                                                             | 2 500 зрительских мест, общая площадь – 23 772 кв. метра                                                    | Физическая культура и спорт                   |
| 25.      | Универсальный спортивный комплекс, расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, микрорайон «Южный город» (центр настольного тенниса) | Строительство                                                                             | Пропускная способность – 90 человек в смену, 500 зрительских мест, общая площадь здания – 7 180,0 кв. метра | Физическая культура и спорт                   |
| 26.      | Физкультурно-оздоровительный комплекс на территории городского округа Самара, г.о. Самара                                                                                          | Строительство                                                                             | Общая площадь здания – не менее 10 000 кв. метров                                                           | Физическая культура и спорт                   |

