



**АНО «Пансионат для пожилых людей и инвалидов
«СОЗВЕЗДИЕ»**

Юридический адрес: 445042, РФ, Самарская область,

г. Тольятти, ул. Коммунальная, д. 39 оф. 308

Фактический адрес: 445009, РФ, Самарская область,

г. Тольятти, ул. Октябрьская д. 72А

ИНН 6320054158 ОГРН 1206300060526

Тел. 8(8482) 31-82-82; +7(917)821-40-05 e-mail: ano.sozvezdie@mail.ru

Исх. № 30

От «18» апреля 2022г.

Министру экономического развития и
инвестиций Самарской области

Д.Ю. Богданову

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим
с инициативой заключения концессионного соглашения**

Автономная некоммерческая организация «пансионат для пожилых людей и
инвалидов «Созвездие»;

АНО «Пансионат для пожилых людей и инвалидов «Созвездие»

лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявитель) (полное и сокращенное (в случае, если имеется) наименование юридического лица, в том числе являющегося стороной по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности); фамилия, имя и отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность,

Юридический адрес: 445043, Самарская область, г. Тольятти, улица Коммунальная, д. 39, офис 308;

Адрес места нахождения: 445009, Самарская область, г. Тольятти, улица Октябрьская, д. 72А, тел.:

8(8482) 31-82-82, 8(917)821-40-05, e-mail: ano.sozvezdie@mail.ru

адрес (место нахождения), контактные данные (телефон, адрес электронной почты) заявителя

	Содержание сведений
I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	В отношении заявителя отсутствует решение о ликвидации юридического лица. Подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц (прилагается)
2. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя	В отношении заявителя отсутствует определение суда о возбуждении производства по делу о банкротстве. Подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц (прилагается)
3. Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на	В отношении заявителя отсутствуют недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением

которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период	сумм, на которые предоставлена отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации
4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	Имеется
II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в части 1.2 статьи 10 Федерального закона "О концессионных соглашениях"	
5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения	Правительство Самарской области
6. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	Приложение № 1 к Концессионному соглашению Приложение № 7 к Концессионному соглашению
7. Адрес (место нахождения), предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	Самарская область, город Самара, ул. 8-я просека, 54 и 54А
8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	В соответствии с пунктом 15.1 Концессионного соглашения - 30 дней с даты подписания Соглашения
9. Наличие либо отсутствие проектной документации	Наличие дизайн-проекта, проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения
10. Техничко-экономические характеристики объекта	Приложение № 1 к Концессионному соглашению

концессионного соглашения	Приложение № 7 к Концессионному соглашению
11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	Осуществить мероприятия по реконструкции Объекта Соглашения в соответствии с основными мероприятиями, указанными в Приложении №1 Концессионного соглашения.
12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)	394 384,95 тыс.руб.
13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения	-

Приложение:

1. Проект Концессионного соглашения.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
4. Справки налогового органа, территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации и территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации о состоянии расчетов по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, подтверждающие исполнение принципалом обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, отсутствие задолженности по уплате обязательных платежей, а также задолженности по уплате процентов за пользование бюджетными средствами, соответствующих пеней, штрафов и иных финансовых санкций.

С уважением,
Директор



Е.Ю.Белых