

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
к Концессионному соглашению
о проектировании, реконструкции
и оснащении объектов
социального обслуживания,
расположенных по адресу:
г. Самара, ул. 8-я Просека, 54, 54А

от _____

Возмещение при прекращении Соглашения

1. Принципы учета затрат при расчете суммы возмещения при
прекращении Соглашения

1.1. При расчете возмещений в соответствии с настоящим приложением учитываются расходы, понесенные начиная с Даты заключения Соглашения по Дату прекращения Соглашения.

1.2. Для расчета сумм возмещения принимаются только фактически понесенные и документально подтвержденные расходы в связи с исполнением обязательств по Соглашению.

1.3. Документы, подтверждающие расходы Концессионера, предоставляются Концеденту в виде надлежащим образом заверенных копий.

1.4. Документами, отражающими фактически понесенные затраты Концессионера, являются договоры в рамках исполнения Соглашения, платежные поручения, акты сверки взаимных расчетов между Концессионером и третьими лицами, иные документы, свидетельствующие о фактически понесенных расходах Концессионера по выполнению условий Соглашения.

1.5. Концедент в целях подтверждения обоснованности произведенных выплат вправе запросить дополнительные документы.

1.6. Сторонами согласовано, что из суммы подлежащей выплате Концессионеру возмещений подлежит вычету сумма фактически предоставленных Концессионеру денежных сумм в качестве Капитального гранта.

2. Сумма возмещения при прекращении Соглашения по требованию одной из Сторон до истечения Инвестиционного срока Соглашения

2.1. В случае досрочного прекращения Срока действия Соглашения до истечения Инвестиционного срока Соглашения по требованию Концессионера в соответствии с пунктом 32 Соглашения Концедент выплачивает Концессионеру возмещение при прекращении Соглашения, рассчитываемое путем сложения следующих сумм (за вычетом Капитального гранта):

а) сумма расходов, связанных с заключением и/или исполнением Договоров аренды Земельных участков;

б) сумма расходов на Проектирование, в том числе расходов, связанных с расторжением договоров, заключенных с целью Проектирования, вследствие досрочного прекращения Срока действия Соглашения;

в) сумма расходов на Реконструкцию, в том числе расходов, связанных с расторжением договоров, заключенных с целью реконструкции, вследствие досрочного прекращения Соглашения;

г) сумма НДС, подлежащая восстановлению в соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 170 Налогового кодекса Российской Федерации – 20 % от величины затрат, указанных в подпунктах «а» – «д» настоящего пункта.

2.2. В случае досрочного прекращения Срока действия Соглашения по истечению Инвестиционного срока Соглашения по требованию одной из Сторон в соответствии с пунктом 31 Соглашения Концедент выплачивает Концессионеру возмещение при прекращении Соглашения, рассчитываемое путем сложения следующих сумм (за вычетом Капитального гранта и выручки Концессионера, полученной от осуществляемой деятельности, указанной в подпунктах 16.2, 16.3 Соглашения с использованием Объекта Соглашения):

а) сумма расходов, связанных с заключением и (или) исполнением Договора аренды Земельных участков;

б) сумма расходов на Проектирование, в том числе расходов, связанных с расторжением договоров, заключенных с целью Проектирования, вследствие досрочного прекращения Срока действия Соглашения;

в) сумма расходов на Реконструкцию, в том числе расходов, связанных с расторжением договоров, заключенных с целью Реконструкции, вследствие досрочного прекращения Срока действия Соглашения;

г) сумма иных расходов, связанных с выполнением Концессионером обязательств по Соглашению;

д) сумма НДС, подлежащая восстановлению в соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 170 Налогового кодекса Российской Федерации – 20% от величины затрат, указанных в подпунктах «а» – «д» настоящего пункта.

3. Возмещение при прекращении Соглашения по иным основаниям

3.1. В случае прекращения срока действия Соглашения по истечении срока действия Соглашения возмещение не выплачивается.

3.2. В случае досрочного прекращения действия Соглашения по соглашению Сторон сумма возмещения при прекращении Срока действия Соглашения определяется по соглашению Сторон.

4. Порядок выплаты возмещения при прекращении действия Соглашения

4.1. В случае досрочного прекращения Срока действия Соглашения Концедент выплачивает возмещение при прекращении Срока действия Соглашения, размер которого определяется в соответствии с настоящим приложением, в срок не позднее чем 90 (девяносто) календарных дней с Даты прекращения Срока действия Соглашения.