

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.02.2022, поступившего на рассмотрение 04.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

05.02.2022г. № КУВИ-001/2022-16079338	
Кадастровый номер:	63:16:2203001:11
Номер кадастрового квартала:	63:16:2203001
Дата присвоения кадастрового номера:	28.08.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н Борский, в границах колхоза им. Пугачева.
Площадь:	114042 +/- 2954.89
Кадастровая стоимость, руб.:	63863.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:16:0000000:170
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.02.2022г. № КУВИ-001/2022-16079338			
Кадастровый номер:		63:16:2203001:11	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Лелюх Евгения Геннадьевна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
05.02.2022г. № КУВИ-001/2022-16079338			
Кадастровый номер:		63:16:2203001:11	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Самарская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63-63-16/006/2010-290 12.05.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.02.2022г. № КУВИ-001/2022-16079338			
Кадастровый номер:		63:16:2203001:11	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

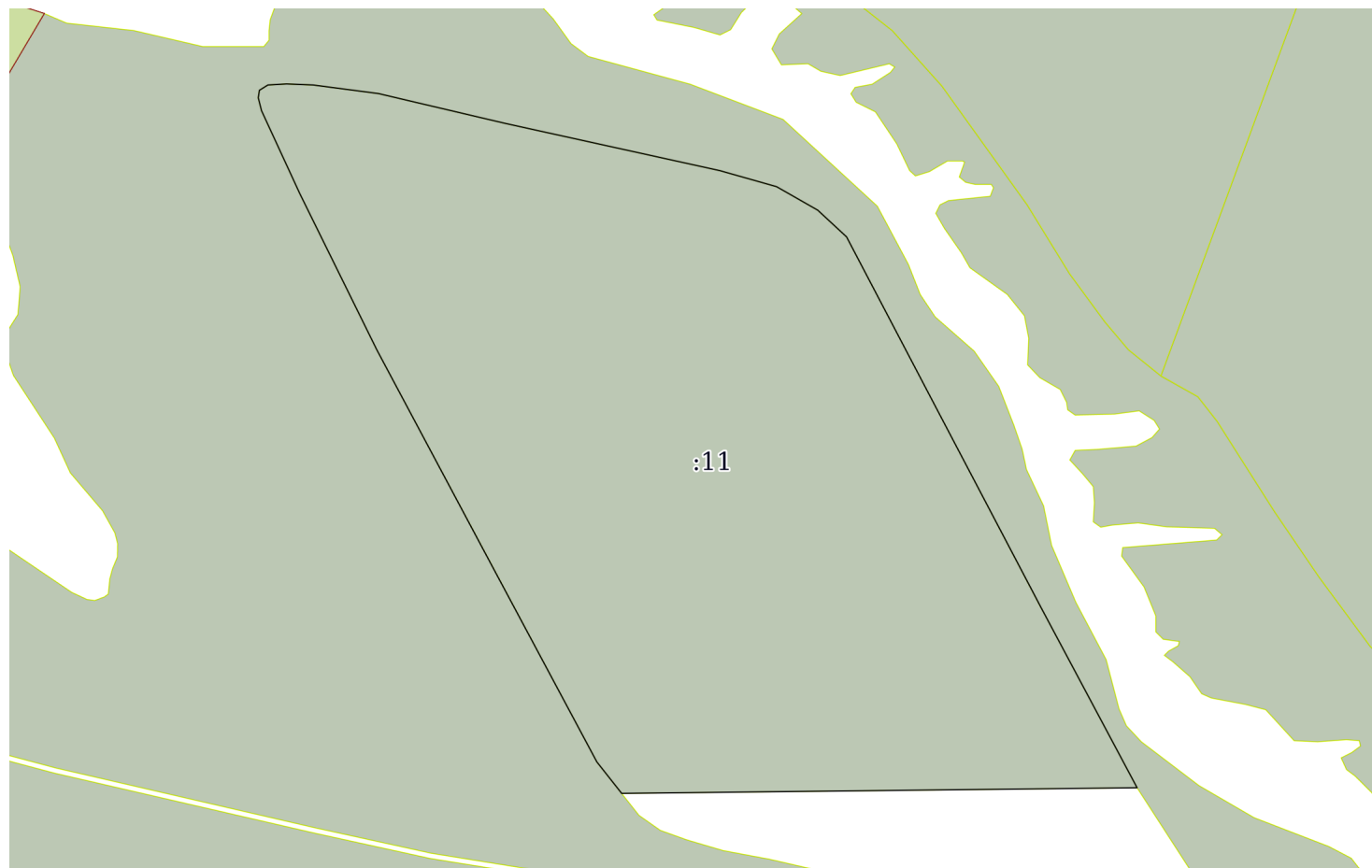
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.02.2022г. № КУВИ-001/2022-16079338			
Кадастровый номер:		63:16:2203001:11	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.02.2022г. № КУВИ-001/2022-16079338			
Кадастровый номер:		63:16:2203001:11	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	345°49.0`	7.59	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	8°29.1`	4.34	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	58°2.8`	5.76	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	86°44.6`	10.74	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	92°16.8`	15.33	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	97°28.3`	37.68	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	103°14.1`	74.91	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	102°24.8`	126.02	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	105°47.8`	33.72	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	119°43.4`	27.19	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	132°48.4`	22.53	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	152°20.6`	101.64	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	152°17.3`	139.05	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	151°56.4`	116.58	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	269°22.4`	294.71	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	269°25.6`	1.0	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	321°43.5`	23.0	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	331°51.5`	140.97	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	331°56.4`	127.02	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	333°45.1`	99.71	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.1	335°13.1`	52.6	данные отсутствуют	63:16:0000000:545(4)	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.02.2022г. № КУВИ-001/2022-16079338			
Кадастровый номер:		63:16:2203001:11	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	341488.36	2279906.23	-	-
2	341495.72	2279904.37	-	-
3	341500.01	2279905.01	-	-
4	341503.06	2279909.9	-	-
5	341503.67	2279920.62	-	-
6	341503.06	2279935.94	-	-
7	341498.16	2279973.3	-	-
8	341481.01	2280046.22	-	-
9	341453.92	2280169.29	-	-
10	341444.74	2280201.74	-	-
11	341431.26	2280225.35	-	-
12	341415.95	2280241.88	-	-
13	341325.92	2280289.06	-	-
14	341202.82	2280353.72	-	-
15	341099.94	2280408.56	-	-
16	341096.72	2280113.87	-	-
17	341096.71	2280112.87	-	-
18	341114.77	2280098.62	-	-
19	341239.08	2280032.13	-	-
20	341351.17	2279972.38	-	-
21	341440.6	2279928.28	-	-
22	341488.36	2279906.23	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.