ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к Концессионному соглашению

о создании (строительстве), реконструкции и эксплуатации

футбольно-тренировочной базы

«Академия футбола им. Ю. Коноплева»

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Формы актов

1. Акт приема-передачи объекта Соглашения Концессионером в собственность Концедента

Место (город) и дата подписания

Все термины и определения, приведенные в настоящем акте приема-передачи объекта Соглашения Концессионером в собственность Концедента (далее – Акт), имеют то же значение, что и в Соглашении о создании (строительстве), реконструкции и эксплуатации футбольно-тренировочной базы «Академия футбола им. Ю. Коноплева», если не оговорено иное.

Во исполнение условий Соглашения, руководствуясь требованиями Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон о концессионных соглашениях), Стороны подписали Акт о нижеследующем:

1. Концессионер передает, а Концедент принимает в собственность объект Соглашения общей площадью (указывается общая площадь и/или иные характеристики объекта Соглашения в соответствии с данными государственного Единого государственного реестра недвижимости на объект Соглашения) с кадастровым номером (указывается кадастровый номер в соответствии с данными государственного Единого государственного реестра недвижимости на объект Соглашения), а именно \_\_\_\_\_\_\_.

Перечень объектов, входящих в объект Соглашения, приведен в приложении А к Акту.

2. Объект Соглашения на момент подписания Акта введен в эксплуатацию Концессионером в соответствии с разрешением на ввод в эксплуатацию от \_\_\_\_.

3. На момент передачи Концессионером Концеденту объект Соглашения свободен от прав третьих лиц.

4. Концедент принимает объект Соглашения в собственность в состоянии, соответствующем требованиям законодательства и Соглашения.

5. Концедент несет риск случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта Соглашения со дня подписания Акта.

6. Концедент не несет риск случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта Соглашения с момента передачи объекта Соглашения во владение и пользование Концессионера.

7. Одновременно с передачей объекта Соглашения Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому имуществу, входящему в состав объекта Соглашения, по перечню, приведенному в приложении Б к Акту.

8. С момента подписания Акта обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения Концеденту в собственность считается исполненной.

9. Акт составлен в трёх экземплярах, один из которых находится у Концедента, другой – у Концессионера, третий – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

10. Реквизиты и подписи Сторон.

Приложение А к Акту приема-передачи от ДД.ММ.ГГГГ № \_\_\_.

Перечень объектов, входящих в состав объекта Соглашения.

Приложение Б к Акту приема-передачи от ДД.ММ.ГГГГ № \_\_\_\_.

Перечень документов, относящихся к передаваемому имуществу, входящему в состав объекта Соглашения.

1. Акт приема-передачи объекта Соглашения во владение и пользование Концессионера

Место (город) и дата подписания

Все термины и определения, приведенные в настоящем акте приема-передачи объекта Соглашения во владение и пользование Концессионера (далее – Акт) имеют то же значение, что и в Соглашении, если не оговорено иное.

Во исполнение условий Соглашения, руководствуясь требованиями Закона о концессионных соглашениях, Стороны подписали Акт о нижеследующем:

1. Концедент передает, а Концессионер принимает во владение и пользование объект Соглашения общей площадью (указывается общая площадь и/или иные характеристики объекта Соглашения в соответствии с данными государственного Единого государственного реестра недвижимости на объект Соглашения) с кадастровым номером (указывается кадастровый номер в соответствии с данными государственного Единого государственного реестра недвижимости на объект Соглашения), а именно \_\_\_\_\_\_\_.

Перечень объектов, входящих в объект Соглашения, приведен в приложении А к Акту.

2. Объект Соглашения на момент подписания Акта находится в собственности Концедента.

3. На момент передачи Концедентом Концессионеру объект Соглашения свободен от прав третьих лиц.

4. Концессионер принимает объект Соглашения во владение и пользование в состоянии, соответствующем требованиям законодательства и Соглашения.

5. Концессионер несет риск случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта Соглашения со дня подписания Акта, за исключением случаев, указанных в Соглашении.

6. Одновременно с передачей объекта Соглашения Концедент передает Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому имуществу, входящему в состав объекта Соглашения, и необходимые для эксплуатации, по перечню, приведенному в приложении Б к Акту.

7. С момента подписания Акта право владения и пользования объектом Соглашения переходит Концессионеру, обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения считается исполненной.

8. Акт составлен в трёх экземплярах, один из которых находится у Концедента, другой – у Концессионера, третий – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

9. Реквизиты и подписи Сторон.

Приложение А к Акту приема-передачи от ДД.ММ.ГГГГ № \_\_\_.

Перечень объектов, входящих в состав объекта Соглашения.

Приложение Б к Акту приема-передачи от ДД.ММ.ГГГГ № \_\_\_.

Перечень документов, относящихся к передаваемому имуществу, входящему в состав объекта Соглашения.

1. Акт приема-передачи объекта Соглашения Концессионером Концеденту при прекращении Соглашения

Место (город) и дата подписания

Все термины и определения, приведенные в Акте приема-передачи объекта Соглашения Концессионером Концеденту (далее – Акт) с заглавной буквы, имеют то же значение, что и в Соглашении, если не оговорено иное.

Во исполнение условий Соглашения, руководствуясь требованиями Закона о концессионных соглашениях, Стороны подписали Акт о нижеследующем:

1. Ввиду прекращения Соглашения по окончании срока его действия (досрочного прекращения Соглашения) Концессионер передает, а Концедент принимает объект Соглашения общей площадью (указывается общая площадь и/или иные характеристики объекта Соглашения в соответствии с данными государственного Единого государственного реестра недвижимости на объект Соглашения) с кадастровым номером (указывается кадастровый номер в соответствии с данными государственного Единого государственного реестра недвижимости на объект Соглашения), а именно \_\_\_\_\_\_\_.

Перечень объектов, входящих в объект Соглашения, приведен в приложении А к Акту.

2. Объект Соглашения на момент подписания Акта находится в собственности Концедента.

3. На момент передачи Концессионером Концеденту объект Соглашения свободен от прав третьих лиц.

4. Концедент принимает объект Соглашения в состоянии, соответствующем требованиям законодательства и Соглашения.

5. Концедент несет риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения с момента регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке прекращения прав Концессионера по владению и пользованию недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения.

6. Одновременно с передачей объекта Соглашения Концессионер передает Концеденту документы, ранее переданные Концедентом Концессионеру и относящиеся к передаваемому имуществу, входящему в состав объекта Соглашения, а также документы, которые были необходимы Концессионеру для эксплуатации, по перечню, приведенному в приложении Б к Акту.

7. С момента подписания Акта обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения Концеденту считается исполненной.

8. Акт составлен в трёх экземплярах, один из которых находится у Концедента, другой – у Концессионера, третий – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

9. Реквизиты и подписи Сторон.

Приложение А к Акту приема-передачи от ДД.ММ.ГГГГ № \_\_\_\_.

Перечень объектов, входящих в состав объекта Соглашения.

Приложение Б к Акту приема-передачи от ДД.ММ.ГГГГ № \_\_\_\_\_.

Перечень документов, относящийся к передаваемому имуществу, входящему в состав объекта Соглашения.