



ГУБЕРНАТОР САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2021 № 332

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
имущества Самарской области на 2022 – 2024 годы

В соответствии со статьей 7 Закона Самарской области
«О приватизации имущества Самарской области» в целях проведения
приватизации имущества Самарской области в 2022 – 2024 годах
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу)
приватизации имущества Самарской области на 2022 – 2024 годы.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой
информации.

Губернатор
Самарской области



Д.И.Азаров

008394

Андреев 2636886

УТВЕРЖДЕН
постановлением Губернатора
Самарской области
от 16.12.2021 № 332

Прогнозный план (программа)
приватизации имущества Самарской области
на 2022 – 2024 годы

Раздел I. Основные направления государственной политики в сфере
приватизации имущества Самарской области на 2022 – 2024 годы

1. Цели и задачи приватизации имущества Самарской области
в 2022 – 2024 годах

Прогнозный план (программа) приватизации имущества Самарской области на 2022 – 2024 годы разработан в соответствии с Законом Самарской области «О приватизации имущества Самарской области».

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области на 2022 – 2024 годы является повышение эффективности управления собственностью Самарской области.

Приватизация имущества Самарской области в 2022 – 2024 годах будет направлена прежде всего на решение следующих основных задач:

реструктуризация государственного сектора экономики Самарской области и приватизация имущества, находящегося в собственности Самарской области, не относящегося к имуществу, необходимому для осуществления полномочий органами государственной власти Самарской области;

создание условий для развития рыночных отношений и устойчивого экономического развития в Самарской области;

увеличение поступлений в бюджет Самарской области в 2022 – 2024 годах за счет средств от приватизации имущества, находящегося в собственности Самарской области.

2. Прогноз влияния приватизации имущества Самарской области на структурные изменения в государственном секторе экономики Самарской области

Самарская область по состоянию на 1 июня 2021 года является собственником имущества 14 государственных предприятий Самарской области, акционером 13 акционерных обществ, участником одного общества с ограниченной ответственностью, включая унитарные предприятия и хозяйственные общества, находящиеся в стадии ликвидации, банкротства или не осуществляющие финансово-хозяйственную деятельность.

Распределение государственных предприятий по сферам деятельности является следующим:

Сфера деятельности	Количество государственных унитарных предприятий Самарской области, единиц
Сельское хозяйство и предоставление услуг в этой сфере	4
Строительный контроль и архитектурная деятельность	2
Розничная торговля медикаментами	1
Здравоохранение. Организация санаторного отдыха и лечения	1
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	1
Экспертиза продукции, товаров, услуг	1
Организация сбора и утилизации отходов	2
Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей	1
Техническая инвентаризация недвижимого имущества, кадастровая деятельность	1
Итого	14

Распределение хозяйственных обществ с участием Самарской области по сферам деятельности следующее:

Сфера деятельности	Количество хозяйственных обществ, единиц
Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	1
Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	2
Деятельность по складированию и хранению	1
Деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования	2
Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	1
Перевозки автомобильным (автобусным) пассажирским транспортом в междугородном сообщении по расписанию	1
Строительство жилых и нежилых зданий	1
Деятельность внутреннего водного транспорта	1
Перевозка пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении	1
Торговля природным, сухим (отбензиненным) газом, подаваемым по распределительным сетям по регулируемым государством ценам (тарифам)	1
Деятельность в области телевизионного и радиовещания	1

Денежное посредничество	1
Итого	14

Акционерные общества по размеру находящегося в собственности Самарской области пакета акций (доли) в их уставных капиталах распределены следующим образом:

Доля участия Самарской области в уставном капитале акционерного общества, процентов	Количество акционерных обществ, единиц
100	5
От 50 до 100	6
От 25 до 50	0
До 25	2

В целях реализации задач, указанных в подразделе 1 «Цели и задачи приватизации имущества Самарской области в 2022 – 2024 годах» настоящего прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области на 2022 – 2024 годы, предполагается приватизировать путем преобразования в акционерные общества следующие государственные предприятия Самарской области:

предприятие сельскохозяйственной направленности – государственное унитарное предприятие Самарской области «Купинское». Предполагаемый срок окончания приватизации предприятия – II квартал 2022 года;

предприятие, осуществляющее деятельность по организации сбора и утилизации отходов – государственное унитарное предприятие Самарской области «Экология». Предполагаемый срок окончания приватизации предприятия – IV квартал 2022 года.

Приватизация данных предприятий указанным способом позволит привлечь инвестиции на их развитие.

В целях дальнейшей оптимизации структуры собственности Самарской области предполагается приватизировать находящееся в

собственности Самарской области недвижимое имущество. Приватизация указанного имущества связана с отсутствием потребности в данном имуществе для нужд органов государственной власти Самарской области и подведомственных им хозяйствующих субъектов.

Реализация данного имущества позволит привлечь в бюджет Самарской области дополнительные финансовые средства.

Предполагаемый срок окончания приватизации указанного имущества Самарской области – IV квартал 2024 года.

Предполагается приватизировать находящиеся в собственности Самарской области 13 000 акций акционерного общества «Телерадиокомпания «Терра», составляющих 4,79% от уставного капитала акционерного общества. В связи с низкими показателями финансово-хозяйственной деятельности указанного акционерного общества дальнейшее участие Самарской области в нем нецелесообразно.

Раздел II. Имущество Самарской области, приватизация которого планируется в 2022 – 2024 годах

Перечень государственных предприятий Самарской области, подлежащих приватизации в 2022 – 2024 годах

№ п/п	Наименование объекта	Место нахождения	Срок окончания приватизации (год)
----------	----------------------	------------------	---

Сельское хозяйство и предоставление услуг в этой сфере

- | | | |
|---|--|------|
| 1. Государственное
унитарное предприятие
Самарской области
«Купинское» | 446247, Самарская
область,
р-н Безенчукский,
с. Купино,
ул. Купинская, д. 10 | 2022 |
|---|--|------|

Организация сбора и утилизации отходов

- | | | |
|--|---|------|
| 2. Государственное
унитарное предприятие
Самарской области
«Экология» | 443110, Самарская
область, г. Самара,
ул. Мичурина, д. 74 | 2022 |
|--|---|------|

Перечень
акционерных обществ, находящихся в собственности Самарской области,
пакеты акций которых подлежат приватизации
в 2022 – 2024 годах

№ п/п	Наименование, местоположение организации	Размер пакета акций в процентах от уставного капитала, %	
		находящихся в собственности Самарской области	выставляемых на продажу

- | | | |
|---|------|------|
| 1. Акционерное общество
«Телерадиокомпания «Терра»,
расположенное по адресу:
443004, Самарская область,
г. Самара, пер. Грозненский, д. 1 | 4,79 | 4,79 |
|---|------|------|

Перечень
иного имущества Самарской области, планируемого к приватизации
в 2022 – 2024 годах

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	---	------------------------	-------------------	-------------------------

Городские округа

Городской округ Самара

- | | | | |
|--|----------|--------------------|---|
| 1. Корпус 5Б,
расположенный по
адресу: Самарская
область, г. Самара,
Красноглинский р-н,
ул. Сергея Лазо, д. 2а,
строение 5Б | 5 138,70 | 63:01:0315003:2659 | Нежилое
здание |
| 2. Земельный участок,
расположенный по
адресу: Самарская
область, г. Самара,
Красноглинский район, | 1 448,00 | 63:01:0317003:831 | Фактически
занимаемый
земельный
участок
промплощадкой |

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	---	------------------------	-------------------	-------------------------

п. Управленческий,
ул. С. Лазо

- | | | | | |
|----|--|--------|-------------------|----------------------|
| 3. | Нежилое здание,
расположенное по
адресу: Самарская
область, г. Самара,
Железнодорожный
район, ул. Неверова,
дом 172 | 338,90 | 63:01:0106012:661 | Нежилое
здание |
| 4. | Нежилое помещение,
расположенное по
адресу: Самарская
область, г. Самара,
Кировский район,
ул. Вольская, д. 130,
этаж 1, поз. 1, 4, 5, 12-18,
20, 24, 25, 37-41, 44, 45,
55-59 | 326,50 | 63:01:0236001:841 | Нежилое
помещение |
| 5. | Нежилое помещение,
расположенное по
адресу: Самарская
область, г. Самара,
р-н Кировский,
ул. Вольская, д. 130 | 481,5 | 63:01:0236001:842 | Нежилое
помещение |
| 6. | Нежилое здание,
расположенное по
адресу: Самарская
область, Самарский
район, ул. Максима
Горького, д. 73/
ул. Пионерская, д. 1-3-5 | 134,1 | 63:01:0811003:939 | Нежилое
здание |

Городской округ Сызрань

- | | | | | |
|----|---|-------|--------------------|----------------------|
| 7. | Нежилое помещение,
расположенное по
адресу: Самарская
область, г. Сызрань,
ул. Щусева, д. 11, | 46,40 | 63:08:0000000:3225 | Нежилое
помещение |
|----|---|-------|--------------------|----------------------|

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	---	------------------------	-------------------	-------------------------

этаж 2, помещения
с 4 по 7, 9

Муниципальные районы

Муниципальный район Борский

- | | | | | |
|-----|---|----------|-------------------|--------------------------------------|
| 8. | Нежилое здание,
расположенное по
адресу: Самарская
область, Борский р-н,
п. Новый Кутулук,
ул. Советская, д. 11 | 311,80 | 63:16:0104004:533 | Нежилое
здание |
| 9. | Нежилое здание,
расположенное по
адресу: Самарская
область, Борский р-н,
пос. Новый Кутулук,
ул. Советская, д. 11 | 6,80 | 63:16:0104004:581 | Нежилое
здание |
| 10. | Земельный участок,
расположенный по
адресу: Самарская
область, р-н Борский,
п. Новый Кутулук,
ул. Советская, д. 11 | 3 277,00 | 63:16:0104004:26 | Под объекты
общего
пользования |

Муниципальный район Красноярский

- | | | | | |
|-----|--|--------|-------------------|---|
| 11. | Столярная мастерская,
расположенная по
адресу: Самарская
область, Красноярский
р-н, с. Красный Яр,
ул. Тополиная, д. 3А | 170,90 | 63:26:1903021:647 | Нежилое
здание |
| 12. | Земельный участок,
расположенный по
адресу: Самарская
область, Красноярский
район, с. Красный Яр,
ул. Тополиная, д. 3А | 238,00 | 63:26:1903023:563 | Для эксплуатации
столярной
мастерской |

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер	Назначение имущества
----------	---	------------------------	-------------------	-------------------------

Муниципальный район Сызранский

13.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, Сызранский район, с. Печерское, ул. Набережная, д. 1, этаж 1, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	249,40	63:33:0907004:697	Нежилое помещение
-----	---	--------	-------------------	----------------------

Прогноз объемов поступлений в бюджет Самарской области доходов
от продажи имущества Самарской области

Планируемые поступления в бюджет Самарской области доходов
от приватизации имущества ожидаются в следующем объеме:

в 2022 году – 3 217 169,08 рубля (средства от продажи имущества
Самарской области, включая акции акционерного общества
«Телерадиокомпания «Терра»);

в 2023 году – 1 904 169,08 рубля;

в 2024 году – 1 904 169,08 рубля.