

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.10.2021, поступившего на рассмотрение 11.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                                                                                   |                           |                                                                                                                                  |                         |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|
| Здание                                                                                            |                           |                                                                                                                                  |                         | Раздел 1 Лист |
| вид объекта недвижимости                                                                          |                           |                                                                                                                                  |                         |               |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3                                                                                                                | Всего листов выписки: 3 |               |
| 12.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135079698                                                            |                           |                                                                                                                                  |                         |               |
| Кадастровый номер:                                                                                |                           | 63:06:0302003:480                                                                                                                |                         |               |
| Номер кадастрового квартала:                                                                      |                           | 63:06:0302003                                                                                                                    |                         |               |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              |                           | 24.07.2013                                                                                                                       |                         |               |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  |                           | Инвентарный номер 0000366; Условный номер 63-63-06/004/2007-046                                                                  |                         |               |
| Местоположение:                                                                                   |                           | Самарская область, г. Отрадный, ул. Гайдара, 74.                                                                                 |                         |               |
| Площадь, м2:                                                                                      |                           | 60.3                                                                                                                             |                         |               |
| Назначение:                                                                                       |                           | Нежилое                                                                                                                          |                         |               |
| Наименование:                                                                                     |                           | Здание овощехранилища                                                                                                            |                         |               |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  |                           | 1, в том числе подземных 0                                                                                                       |                         |               |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             |                           | данные отсутствуют                                                                                                               |                         |               |
| Год завершения строительства:                                                                     |                           | данные отсутствуют                                                                                                               |                         |               |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                       |                           | 502531.16                                                                                                                        |                         |               |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: |                           | 63:06:0302003:578                                                                                                                |                         |               |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 |                           | данные отсутствуют                                                                                                               |                         |               |
| Виды разрешенного использования:                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                               |                         |               |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                            |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                       |                         |               |
| Особые отметки:                                                                                   |                           | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |                         |               |
| Получатель выписки:                                                                               |                           | Бутенко Яна Игоревна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ           |                         |               |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.    |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

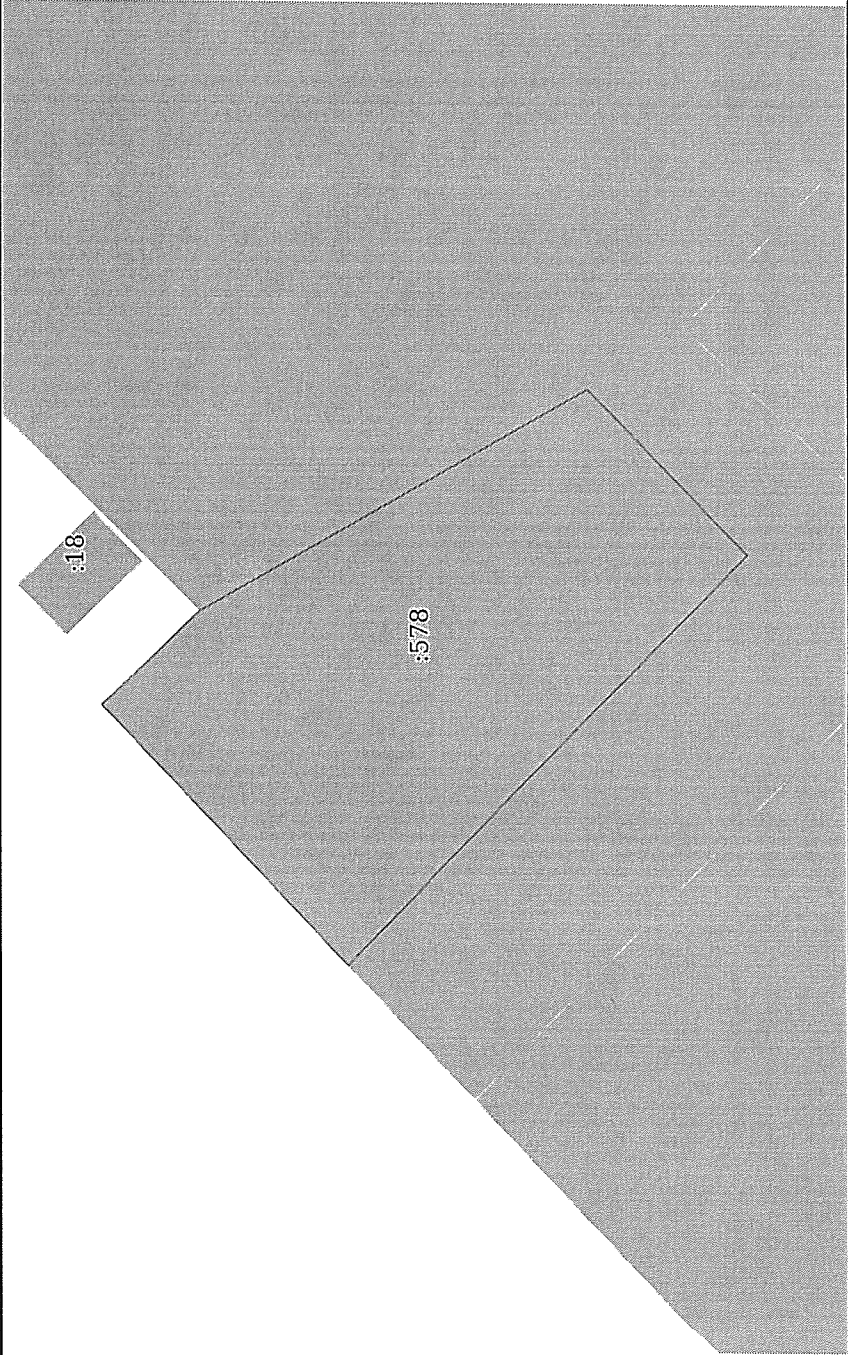
|                                        |                           |                   |                         |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                 |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 12.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135079698 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 63:06:0302003:480 |                         |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                               |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                 | Самарская область                                             |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                 | Собственность<br>63-63-06/004/2007-046<br>15.03.2007 00:00:00 |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                          | 4.1                 | данные отсутствуют                                            |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано |                                                               |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют  |                                                               |
| 7  | Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют  |                                                               |
| 8  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют  |                                                               |
| 9  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют  |                                                               |
| 10 | Протопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |                                                               |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               |         |                   |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|                                                                                               |                           |                       |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Здание                                                                                        |                           |                       |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                      |                           |                       |                         |
| Лист № 1 раздела 4                                                                            | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 3     | Всего листов выписки: 3 |
| 12.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135079698                                                        |                           |                       |                         |
| Кадастровый номер:                                                                            |                           | 63:06:0302003:480     |                         |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |                           |                       |                         |
|            |                           |                       |                         |
| Масштаб 1:400                                                                                 |                           | Условные обозначения: |                         |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.