



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

02.04.2021 № 651

Об условиях приватизации недвижимого имущества,
находящегося в собственности Самарской области

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Самарской области «О приватизации имущества Самарской области», постановлением Губернатора Самарской области от 31.10.2018 № 217 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области на 2019-2021 годы», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Продать нежилое здание (корпус 5 Б) площадью 5138,70 кв.м с кадастровым номером 63:01:0315003:2659, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, ул. Сергея Лазо, д. 2а, строение 5Б, и земельный участок площадью 1448,00 кв.м с кадастровым номером 63:01:0317003:831, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. С. Лазо, установив способ продажи – аукцион в электронной форме.

2. Установить начальную цену указанного в пункте 1 настоящего приказа недвижимого имущества на основании отчета об оценке

№ 9/2020, составленного обществом с ограниченной ответственностью «АЙРА ТОРРЕС» 20.10.2020, в размере 58 372 495 (Пятьдесят восемь миллионов триста семьдесят две тысячи четыреста девяносто пять) рублей 00 копеек без учета НДС, в том числе:

нежилое здание (корпус 5 Б) площадью 5138,70 кв.м с кадастровым номером 63:01:0315003:2659, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, ул. Сергея Лазо, д. 2а, строение 5Б – 55 753 063 (Пятьдесят пять миллионов семьсот пятьдесят три тысячи шестьдесят три) рубля 00 копеек;

земельный участок площадью 1448,00 кв.м, с кадастровым номером 63:01:0317003:831, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. С. Лазо – 2 619 432 (Два миллиона шестьсот девятнадцать тысяч четыреста тридцать два) рубля 00 копеек.

3. Направить настоящий приказ в Главное управление организации торгов Самарской области для размещения настоящего приказа на официальных сайтах в сети «Интернет» и осуществления продажи указанного в пункте 1 настоящего приказа недвижимого имущества в установленном законодательством порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



И.А.Андреев

Соколова 3341242